

Miljøverndepartementet
Pb 8013 Dep.,
0030 Oslo

N J K F

Norges Jordskifte kandidatforening
Faglig gruppe av Norske Sivilingeniørers Forening

Arkiv 5131

Bergen, 17. april 2002

**UTTALELSE TIL HØRINGSNOTAT FRA MILJØVERN-
DEPARTEMENTET OM ENDRINGER I PLAN- OG
BYGNINGSLOVEN -TIDSFRISTER**

Norges Jordskifte kandidatforening har ca 1000 medlemmer, hvorav mange arbeider med plansaker i kommunene, i statlig og i privat virksomhet.

NJKF er enig i at det må fokuseres på effektiv behandling av plansaker. Vi mener imidlertid at det ikke er hensiktsmessig å innføre bestemte tidsfrister for endelig vedtak og for de enkelte ledd i plansaksbehandlingen. Etter vårt syn er problemet med lange behandlingstider overdrevet. Tidsforbruket for å behandle planforslag er forholdsvis kort i Norge sammenliknet med mange andre land.

Det er viktig ikke å undergrave den offentlige kontroll med og sikring av kvalitet i utbyggingen av arealer. Da må behandlingen av planer nødvendigvis ta noe tid, spesielt i urbane områder og der det er viktig å bevare miljø, estetikk og kulturlandskap. En må legge til grunn at resultatene av utbygging er irreversible. Da er det etter vårt syn for enkelt å fokusere på tidsforbruket i planbehandlingen. I realiteten er det ingen andre enn kommunene som med styrke kan ivareta allmennhetens behov for, og ønsker om, en bærekraftig og miljøvennlig utbygging av landet.

Vi tror andre virkemidler er mer hensiktsmessig enn å innføre bestemte tidsfrister, herunder å legge til rette for å utnytte elektronisk innsending, saksbehandling og parallell elektronisk distribusjon av planforslag til høringsinstansene. Men det er aller viktigst å bidra til at kommunene og andre berørte myndigheter har tilstrekkelig kapasitet og kompetanse, og fleksibilitet i forhold til svingninger i utbyggingsvirksomheten generelt. Kommunene bør få hjelp til å utvikle interkommunalt samarbeid og mer bruk av ressurser fra privat sektor til arbeidet med behandling av byggesaker.

Vi er redd for at bestemte tidsfrister vil føre til at mange plansaker nektes eller avvises på formelt grunnlag fordi kommunen ikke har kapasitet til å gå inn i nærmere dialog med søkeren. Men enda verre er det om tidsfrister fører til dårligere kvalitetssikring og forringelse av det ytre miljøet generelt.

Postboks 2312 Solli, 0201 Oslo
Besøksadresse: Dronning Maudsgt. 15
Telefon 22 94 75 00 - Telefaks 22 94 75 02