



# Namdalseid kommune

Næringsetaten

Det kongelige Miljøverndepartement  
Postboks 8013 Dep

0030 OSLO

Dato: 12.04.02

Deres ref:

Arkiv: L00 &13

Vår ref: 02/00341-3

## Høring: Forslag om endringer i plan- og bygningsloven - tidsfrister i planbehandlingen, uttalelse fra Namdalseid kommune

Namdalseid kommune ønsker å gi følgende uttalelse i forbindelse med høring vedrørende foreslåtte endringer i plan- og bygningsloven:

### *Frister for behandling av reguleringsforslag.*

#### *§ 27-1 nr. 2 første ledd:*

Vi anser prinsippet om rapportering til det faste utvalg for plansaker dersom saken ikke er behandlet innen 24 uker etter beslutning om utleggelse til offentlig ettersyn, som positivt. En bevisstgjøring av planutvalget og administrasjonen på tidsbruk kan være viktig.

#### *§ 27-2 nr.1:*

Frist for å treffe vedtak i kommunestyret etter at planforslaget er ferdigbehandlet av det faste utvalg for plansaker settes til 12 uker. Vi anser prinsippet om tidsfrister som positivt. 12 uker burde være tilstrekkelig tid til å gjennomføre forsvarlig saksbehandling. I enkelte tilfeller kan imidlertid forslaget om tidsfrister føre til omprioriteringer som berører ressursbruken til andre formål. Det må tas høyde for slike "uforutsette situasjoner" i lovteksten. For eksempel kan begrepet "eller så snart som mulig" benyttes.

Sanksjoner bør kun knyttes til private reguleringsforslag (førstegangs behandling) og da i en mild form, for eksempel ved at forslagsstiller slipper å betale behandlingsgebyr. Det er ikke ønskelig med økonomisk kompensasjon ut over dette i og med at det vil innebære en uheldig usikkerhet i forhold til mulige utgifter.

#### *§ 30 andre ledd:*

Frist på 12 uker for vurdering av om et planforslag skal legges ut til offentlig ettersyn anses å være tilstrekkelig. Tilføyselsen om at forslagsstiller og kommunen kan avtale en annen frist ivaretar kvalitetsbehovet gjennom mulighet for å framskaffe et godt bearbeidet planforslag.

| Postadresse     | E-mail                                   | Telefon     | Telefax     | Bankgiro      | Bankgiro skatt |
|-----------------|------------------------------------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
| 7750 NAMDALSEID | namdalseid@<br>namdalseid.<br>kommune.no | 74 22 72 00 | 74 22 72 90 | 4415 06 00291 | 7855 05 17255  |