



Kommunal- og  
moderniseringsdepartementet

# Nytt fra KMD

Stavanger, 24. november 2021

Tore Leite, planavdelingen



Kommunal- og distriktsminister Bjørn Arild Gram (Sp)



Statssekretær Nancy Charlotte Porsanger Anti (Sp)



Statssekretær Kjersti Bjørnstad (Sp)



Statssekretær Gunn Karin Gjøl (Ap)



Statssekretær Ole-Gustav Narud (Sp)



Politisk rådgiver Ingrid Nikoline Sand (Sp)



# Fra 1.1.2022: Kommunal- og distriktsdepartementet



Kommunal- og  
moderniseringsdepartementet



# Bypolitikk

- Byenes rolle som regionale motorer er viktig og vi vil løfte frem de mellomstore byenes rolle i utviklingen av Norge.
- I byene må vi bygge å en måte som sparer areal, muliggjør bruk av kollektivtransport og legger til rette for enklere tilgang til felles tjenestetilbud.
- Øke statens bidrag til store kollektivprosjekter fra 66% til 70%
- Storbyområdene skal utvikles slik at økningen i persontransporten kan gjennomføres til fots, på sykkel eller med kollektivtrafikk.



# Byvekstavtalene

- Byvekstavtalen skal bidra til å redusere klimagassutslipp, kø, luftforurensning og støy og til med effektiv arealbruk og god byutvikling.
- I Nasjonal transportplan 2022 -2033 er det satt av ca. 10 mrd. kroner til byvekstavtaler i de mellomstore byområdene.
- Tromsø er en av neste byområdene som vil kunne få byvekstavtale.



x

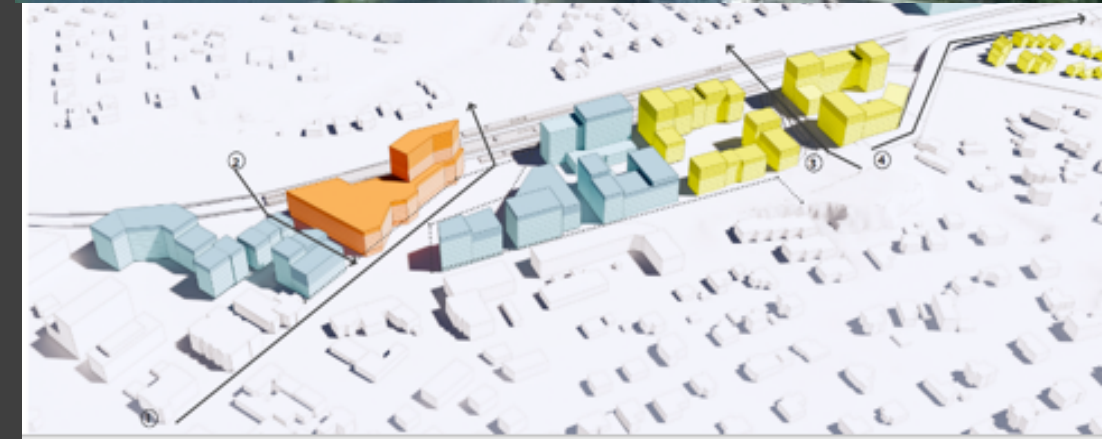


# Arealdataverktøy ADV

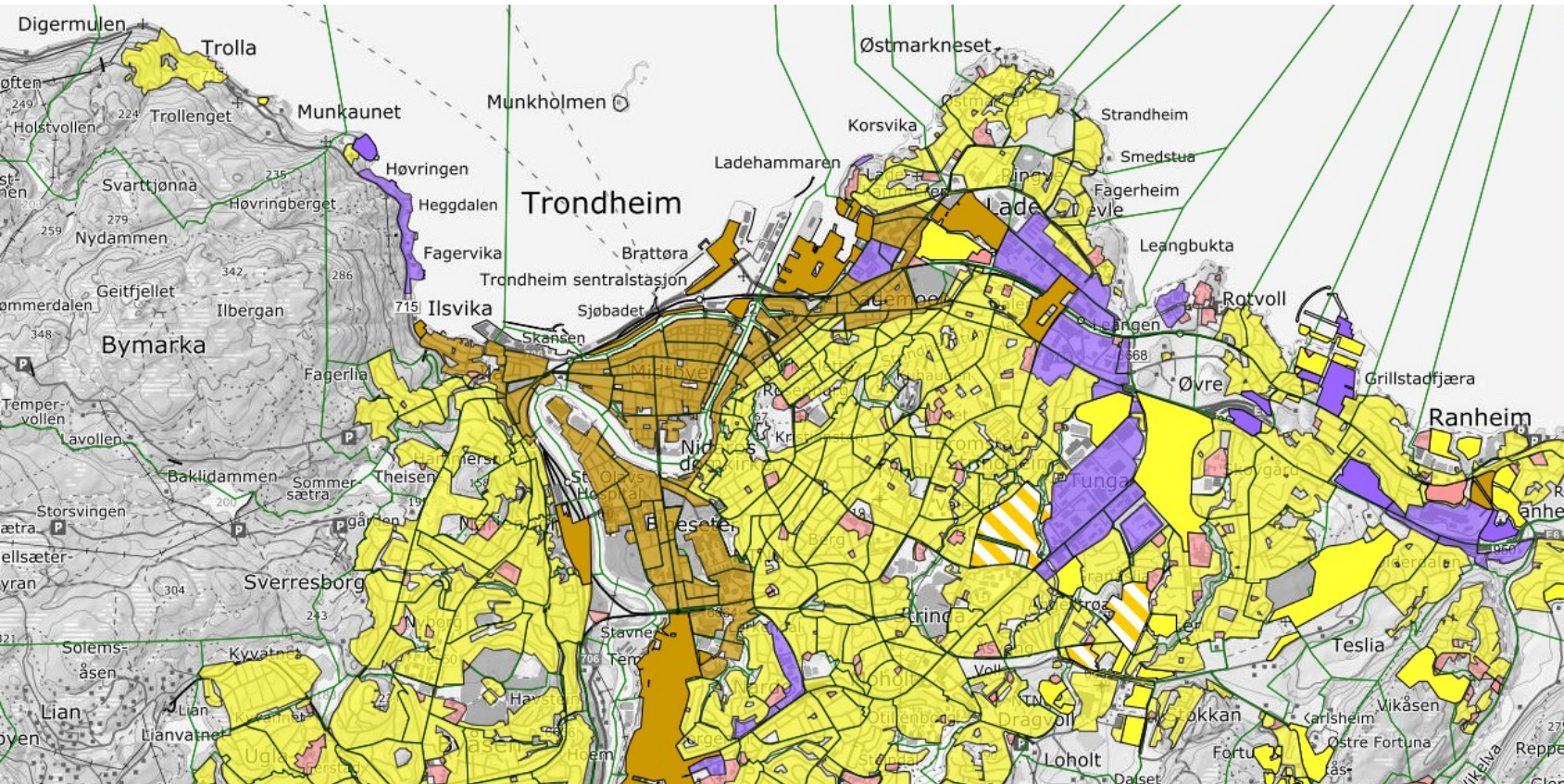
1. Kvantifisere arealplanene til bruk i transportmodellen – referansebane
2. Utarbeide scenarier for arealbruk basert på regionale areal- og transportplaner eller strategiske arealkart
3. Vurdere virkning av ulik arealbruk og parkeringsrestriksjoner sammen med transporttiltak

- Fortetting med kvalitet
- Rett lokalisering av offentlige virksomheter
- Kunnskapsbedrifter til knutepunkt

Dette krever felles innsats og samordning!



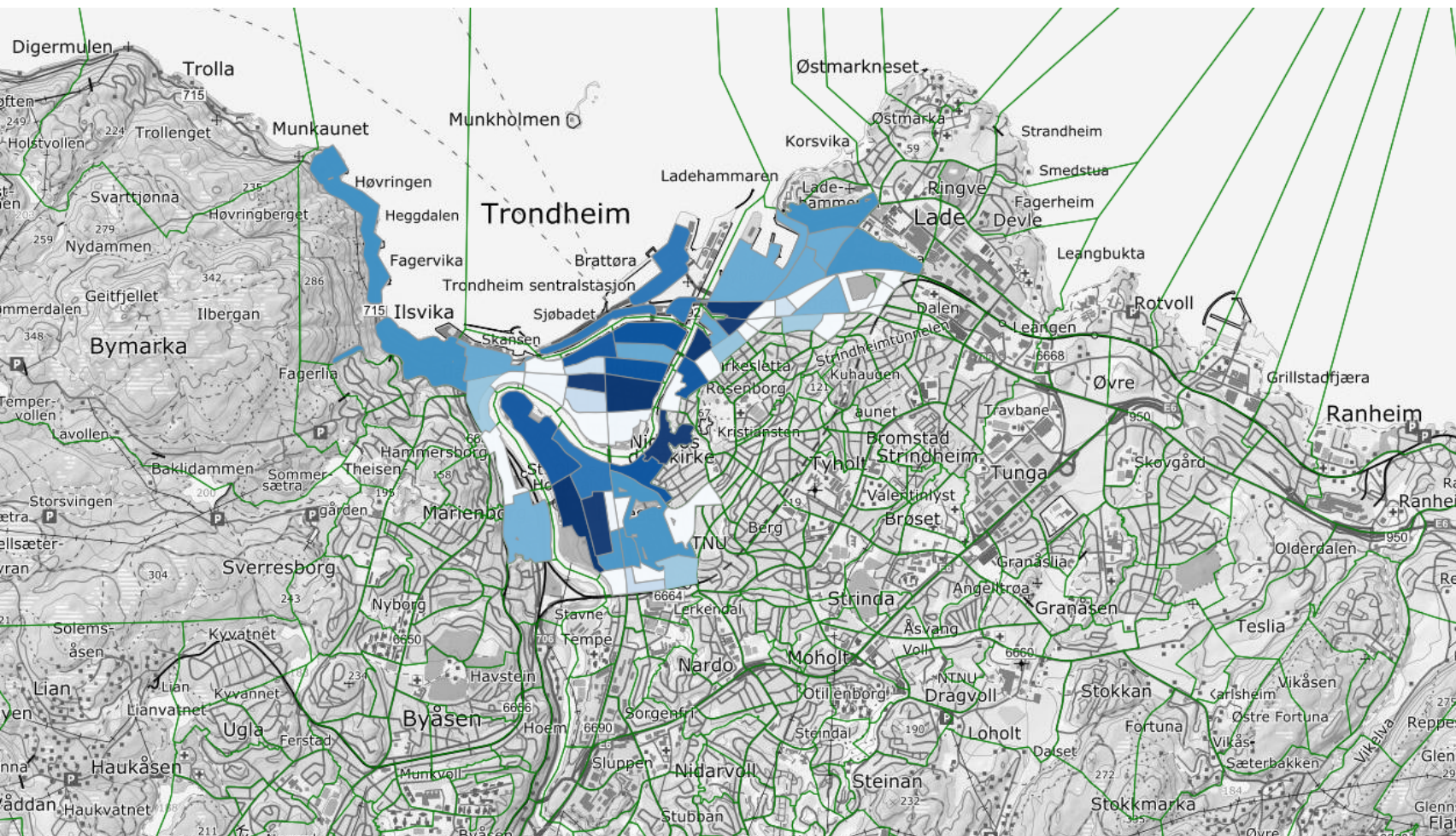
# Hvor mange bosatte, ansatte og besøk gir kommuneplanens arealdel rom for?



- Ansatte
- Besøk
- Elever/studenter
- Parkering
- Kapasitet for utbygging
  - Eksisterende utbyggingsområder
  - Kapasitet i formålsflater i arealplan
  - Maks. antall nye bosatte
  - Kapasitet for fortetting (bosatte)
  - Kapasitet for fortetting i prosent (bosatte)
  - Maks antall nye ansatte
  - Kapasitet for fortetting (ansatte)
  - Kapasitet for fortetting i prosent (ansatte)
  - Maks antall nye besøk



# Hvordan kan parkering modelleres bedre for RTM?

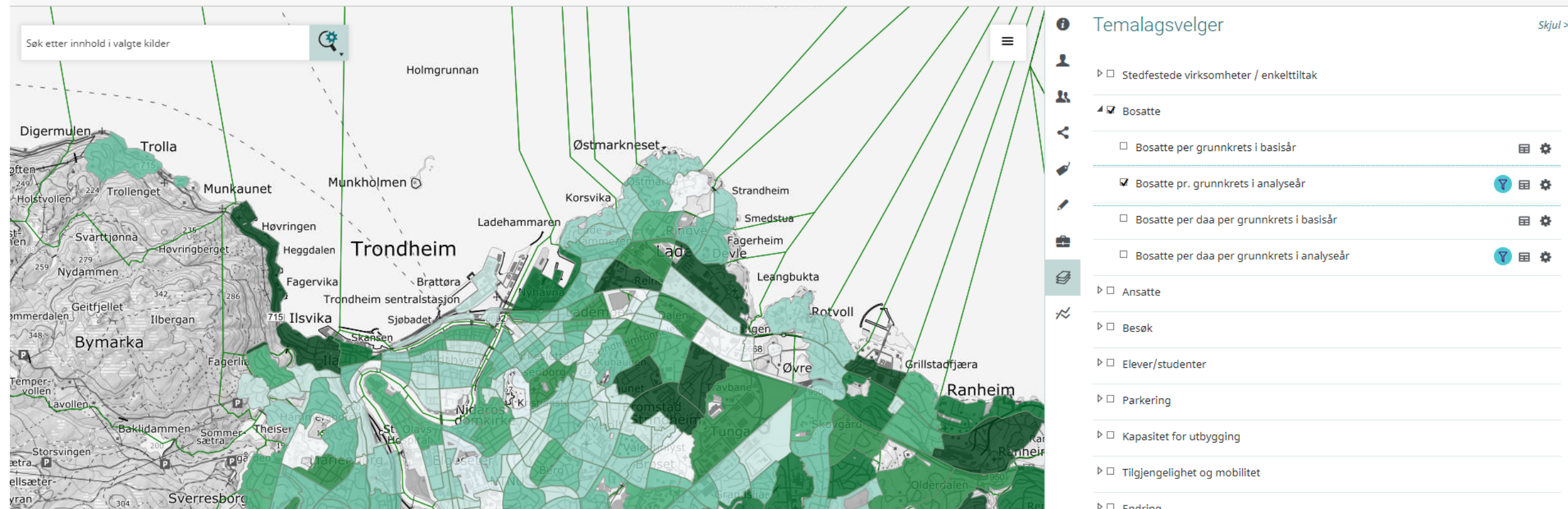


- Antall Plasser
  - Antall parkeringsplasser i basisår
  - Antall parkeringsplasser i analyseår
  - Antall korttidsparkeringsplasser i basisår
  - Antall korttidsparkeringsplasser i analyseår
- Gjennomsnittlig pris
  - Gjennomsnittlig pris heldag basisår
  - Gjennomsnittlig pris heldag analyseår
  - Gjennomsnittlig pris korttid basisår
  - Gjennomsnittlig pris korttid analyseår
- Hvor lett det er å finne plass
  - Parkeringstilgang heldag basisår
  - Parkeringstilgang heldag analyseår
  - Parkeringstilgang korttid basisår
  - Parkeringstilgang korttid analyseår
- Samlet parkeringsmotstand





# Hvordan vil bosatte, ansatte og besøk seg i kommunen sannsynligvis fordele seg i tråd med KPA?



# Arbeid med ADV: Status høsten 2021

- De fire pilotbyområdene har lagt inn data for areal og parkering: Tromsø, Grenland, Kristiansand og Trondheim
- Denne høsten lages endelig referansebaner og tiltaksbaner
- Forbedringer av funksjon og brukergrensesnitt gjennomføres kontinuerlig
- Oslo bruker ADV for datainput for KPA Oslo



# Organisering av ADV

- Verktøyet er utviklet i felleskap: KMD, Statens vegvesen, Jernbanedirektoratet, Miljødirektoratet og KS
- Ramme har vært faglig samarbeid : *Karakteristika i transportmodeller*
- **Verktøyet skal driftes i egen faggruppe for areal under NTP transportanalyse fra 2022**
- **Alle utviklerne deltar i NTP arealfaggruppe**
  
- **ADV Prosjekter** i hvert byområde med deltagere fra kommune, fylkeskommune og transportetatene regionalt

# Forventinger til bruk av ADV

- De fire pilotbyområdene – analyser og planlegging med ADV
- Buskerudbyen og Nord Jæren fikk midler i 2020 og venter på å kunne ta verktøyet i bruk
- Oslo kommune og PROSAM for RTM23+
- Bruk av ADV RTM i byområder når RTM skal brukes i utredninger

## Vurdere behov for videreutvikling av ADV RTM



# By- og stedsutvikling på regjeringen.no

- Planlegging.no
- Fagtema i planlegging
- Ønsker å integrere gode eksempler fra kommunene
- Innspill fra dere om rapporter, veiledere og andre gode eksempler som kan profileres på vårt nettsted



Regjeringen.no

Søk

Tema Dokument Aktuelt Departement Regjering

Du er her: Forsiden • Tema • Plan, bygg og eiendom • Plan- og bygningsloven • Planlegging

Del/tps Skriv ut

## Planlegging

etter plan- og bygningsloven

Tema

Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Planlegging er viktig for å utvikle samfunnet, ta vare på viktige felles verdier og grunnleggende levevilkår for ulike grupper. Planlegging skal fremme en bærekraftig utvikling. Planprosessene skal skje på en åpen måte, med innsyn og medvirkning.

### Veiledning og overordnede føringer til planlegging etter plan- og bygningsloven

Planlegging er viktig for å utvikle bærekraftige samfunn og sikre felles verdier og grunnleggende levekår for alle. På denne siden finner du ulike former for veiledning til god planlegging.

### Fagtema i planlegging

Kommunene skal ivareta mange hensyn i planleggingen. De viktigste hensynene er nevnt i formålsbestemmelsen § 1-1 og i § 3-1 om oppgaver og hensyn i planleggingen. Det er også andre hensyn i enkeltbestemmelser, statlige planretningslinjer og bestemmelser og i nasjonale forventninger. I tillegg kommer mange særlover som påvirker arealbruk og samfunnsplanlegging.

### Innføring i plansystemet og prosessene

På disse sidene finner du en innføring i plandelen av plan- og bygningsloven og hvordan plansystemet fungerer. Du finner overordnede føringer og veiledning til de enkelte trinnene og delene av en planprosess, enten den skjer i din kommune, fylke/region eller nasjonalt.

### Relaterte tema og innsikt

- By- og stedsutvikling
- Kart og eiendomsdata
- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023
- Kunnskapsgrunnlaget i planlegging
- Digital fremstilling av arealplan og planregister
- Veileder om grad av utnytting
- Reguleringsplanveileder
- Veileder om kommuneplanens arealdel
- Lovkommentar til plandelen
- Avgjørelser i innsigelsaker
- Gjennomførte arrangementer

# Videre arbeid med areal- og byutvikling i byvekstavtalene

- Siste utlysning av tilskuddsmidler til arbeid med areal i byvekstavtalene var i 2020
- Husk rapportering (og formidling)!
- Tilskuddsmidlene overførbare
- Vår intensjon er å videreføre nettverkssamling for de 9 byene på årlig basis



## Bymessig fortetting på jærsk

Veileder til regionalplanens retningslinjer  
om stedsforming, bokvalitet og uteområder