

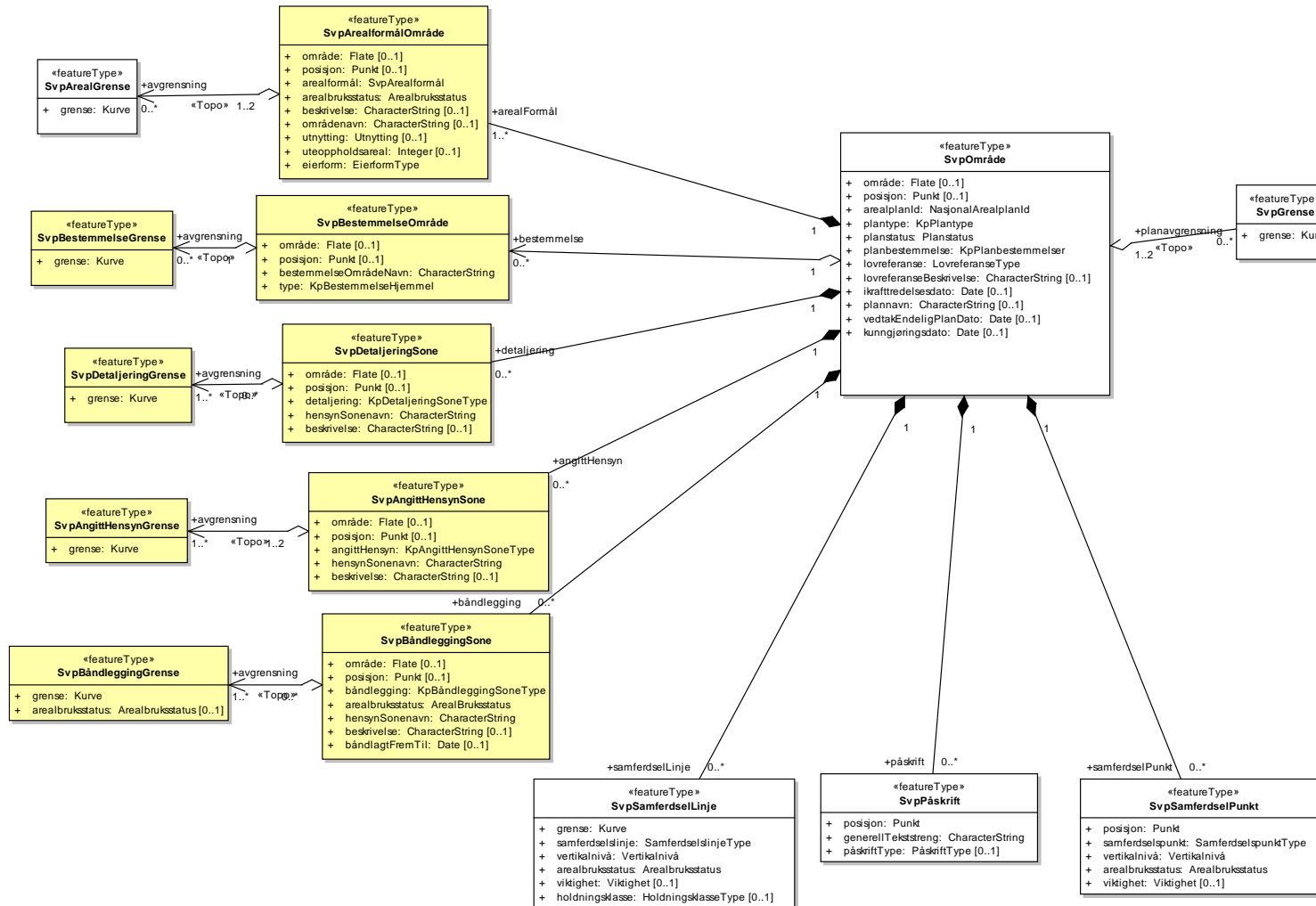
Svalbardplan 4.5

Innholdsfortegnelse

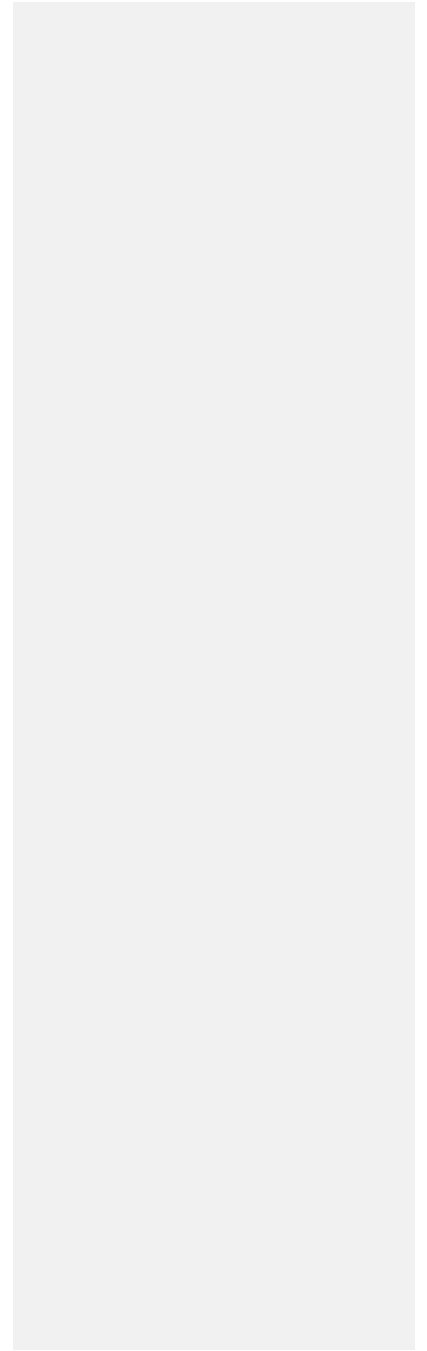
| | |
|---|---|
| Svalbardplan 4.5 | 1 |
| Figur 1 | 5 |
| Figur 2 | 7 |
| «featureType» SvpAngittHensynGrense (Merknad IR: Bør endres til SvpAngittVerneGrense – er gjort i definisjonene og ellers i dokumentet, men ikke i UML) | 7 |
| Assosiasjoner | 7 |
| «featureType» SvpArealGrense | 7 |
| Attributter | 7 |
| Assosiasjoner | 7 |
| «featureType» SvpAngittVerneSone | 7 |
| Attributter | 8 |
| Assosiasjoner | 8 |
| «featureType» SvpGrense (Merknad IR: er kanskje ikke aktuell, men kan tenkes brukt som grense for planområdene iht. sml. § 48?) | 8 |
| Attributter | 8 |
| Assosiasjoner | 8 |
| «featureType» SvpArealformålOmråde (Merknad iIR: det er mulig den bør endres til SvpArealbruksformålOmråde, sml. bruker begrepet arealbruksformål) | 8 |
| Attributter | 9 |
| Assosiasjoner | 9 |
| «featureType» SvpOmråde | 9 |
| Attributter | 9 |

| | |
|--|----|
| Assosiasjoner | 10 |
| «featureType» SvpBestemmelseGrense | 12 |
| Attributter | 12 |
| Assosiasjoner | 12 |
| «featureType» SvpPåskrift | 12 |
| Attributter | 12 |
| Assosiasjoner | 12 |
| «featureType» SvpBestemmelseOmråde IR: tilsvarende må lages for utfyllende retningslinjer iht. sml. § 49 sjettede ledd bokstav b) | 13 |
| Attributter | 13 |
| Assosiasjoner | 13 |
| «featureType» SvpSamferdselLinje | 13 |
| Attributter | 13 |
| Assosiasjoner | 14 |
| «featureType» SvpBåndleggingGrense | 14 |
| Attributter | 14 |
| Assosiasjoner | 14 |
| «featureType» SvpSamferdselPunkt | 14 |
| Attributter | 14 |
| Assosiasjoner | 15 |
| «featureType» SvpBåndleggingSone IR: er ikke aktuell, da kategorien på fastlandet brukes for å hindre bruk av arealer der det enten skal lages en regulering, eller et framtidig verneområde etter annen lov | 15 |
| Attributter | 15 |
| Assosiasjoner | 15 |
| «featureType» SvpDetaljeringsGrense | 15 |
| Attributter | 16 |
| Assosiasjoner | 16 |
| «featureType» SvpDetaljeringsSone | 16 |

| | |
|---|----|
| Attributter | 16 |
| Assosiasjoner | 16 |
| «codeList» SvpArealbruksformål | 16 |
| Attributter | 17 |
| Kommentarer fra Sysselmannen om: | 19 |
| Støysoner | 19 |
| Sikringssoner | 19 |
| Detaljeringssoner | 19 |



Figur 1
Svalbardplan 4.5



| «codeList» SvpArealformål |
|--|
| + Byggeområder (små §49-1) |
| + Bebyggelse og anlegg = 1001 |
| + Boligbebyggelse = 1110 |
| + Sentrumsformål = 1130 |
| + Kjøpesenter = 1140 |
| + Foreninger = 1150 |
| + Offentlig eller privat tjenestetilretteliggelse = 1160 |
| + Fritids- og turistformål = 1170 |
| + Næringsvirksomhet = 1300 |
| + Idrettsanlegg = 1400 |
| + Idrettsanlegg - skytebane = 1470 |
| + Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg = 1500 |
| + Renovasjonsanlegg/avfallsanlegg = 1550 |
| + Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg = 1590 |
| + Uteoppholdsareal = 1600 |
| + Grav- og umelund = 1700 |
| + Kombineret bebyggelse og anleggformål = 1800 |
| + Boligtjenestetilretteliggelse = 1803 |
| + Industri/lager = 1826 |
| + Hytteområder (små §49-2) |
| + Fritidsbebyggelse = 1120 |
| + Fritidsbebyggelse - fritiliggende = 1121 |
| + Fritidsbebyggelse - konsentrert = 1122 |
| + Kulturminne, natur- og friluftsområde (små §49-3) |
| + Natur- og friluftsområde = 3020 |
| + Kulturminneområder = 5600 |
| + Kulturminne, natur- og friluftsområde (små §49-3) |
| + Naturområde (§49-3) = 5120 |
| + Friluftsområde = 5130 |
| + Kulturminneområde = 5600 |
| + Kultur-, natur- og friluftsområde = 5150/5100 |
| + Kulturminne- og friluftsområde = 5152/5210 |
| + Natur- og friluftsområde = 5154/5230 |
| + Kulturminne- og naturområder = 5153/5220 |
| + KNF-områder i kombinasjon med andre hovedformål = 5900 |
| + Områder for råstoffutvinning (små §49-4) |
| + Råstoffutvinning = 1200 |
| + Steinbrudd og masseuttak = 1201 |
| + Nedgatesluftesjakter = 1202 |
| + Andre typer bebyggelse og anlegg = 1500 |
| + Kombinerte formål (f.eks. Friluftsområde/råstoffutvinning) = xxxx |
| + Forskningsområder (små §49-5) |
| + Undervisning = 1162 |
| + Permanent forskningsområde = 1167 |
| + Midlertidig forskningsområde = 1168 |
| + Veier, flyplasser, havner, taubaner + + (små §49-6) |
| + Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) = 2001 |
| + Veg = 2010 |
| + Taubane = 2023 |
| + Lufthavn = 2030 |
| + Havn = 2040 |
| + Hovednett for sykkel = 2050 |
| + Kollektivknutepunkt = 2070 |
| + Parkering = 2080 |
| + Tase for teknisk infrastruktur = 2100 |
| + Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturarealer = 2800 |
| + Områder for særskilt bruk (små § 49-8) |
| + Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone = 6001 |
| + Firdiel = 6100 |
| + Farleder = 6200 |
| + Havneområde i sjø = 6220 |
| + Småbåthavn = 6230 |
| + Fiske = 6300 |
| + Akvakultur = 6400 |
| + Drivvann = 6500 |
| + Naturområde (§49-8) = 6600 |
| + Friluftsområde (§49-8) = 6700 |
| + Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone = 6800 |
| + Grønnstruktur - generalisert |
| + Grønnstruktur = 3001 |
| + Naturområder = 3020 |
| + Turdrag = 3030 |
| + Friområde = 3040 |
| + Park = 3050 |
| + Kombinerte grønnstrukturformål = 3800 |

Figur 2
Svalbardplan 4.5 - kodelister

«featureType» **SvpAngittHensynGrense** (Merknad IR: Bør endres til **SvpAngittVerneGrense** – er gjort i definisjonene og ellers i dokumentet, men ikke i UML)

grense for vernesone i arealplan (sml. § 49 tredje ledd nr. 9)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|--------|---|---------|------|-------|
| | grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 1..2 SvpAngittVerneSone. Rolle: ... | 1..* SvpAngittVerneGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» **SvpArealGrense**

grense for arealbruk i arealplan (sml. § 49)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|--------|---|---------|------|-------|
| | grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|---------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 1..2 SvpArealformålOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpArealGrense. Rolle: avgrensning ... |
| Association «Topo» | | 1..2 KpArealbrukOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpArealGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» **SvpAngittVerneSone**

områder med vernesone i arealplan (sml. § 49 tredje ledd nr. 9)

Merknad [HJB1]: Enig

Merknad [BN2]: ENIG!

Merknad [BN3]: Er denne aktuell?

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|-----------------|--|---------|------|------------------------|
| | område | objektets utstrekning | [0..1] | | Flate |
| | posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | | Punkt |
| | angittVerneSone | vernesone - med angivelse av verneinteressens (sml. § 49 tredje ledd nr. 9, samt kap. III) | | | SvpAngittVerneSoneType |
| | verneSonenavn | identifikasjon av vernesone (sml. § 49 tredje ledd nr. 9, samt kap. III) | | | CharacterString |
| | beskrivelse | beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål | [0..1] | | CharacterString |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 1..2 SvpAngittVerneSone. Rolle: ... | 1..* SvpAngittVerneGrense. Rolle: avgrensning ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpAngittVerneSone. Rolle: angittVerne ... |

«featureType» **SvpGrense** (Merknad IR: er kanskje ikke aktuell, men kan tenkes brukt som grense for planområdene iht. sml. § 48?)
 grense for planområde (sml. § 48)

Merknad [HJB4]: Skal være med

Merknad [BN5]: Skal være med ja!

Merknad [HJB6]: Og delplanområde

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|--------|---|---------|------|-------|
| | Grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|--|----------------------------|
| Association «Topo» | | 1..2 SvpOmråde. Rolle: planavgrensning ... | 0..* SvpGrense. Rolle: ... |

«featureType» **SvpArealformålOmråde** (Merknad iIR: det er mulig den bør endres til SvpArealbruksformålOmråde, sml. bruker begrepet arealbruksformål)

Merknad [BN7]: Enig med Hilde ☺

Merknad [HJB8]: Denne er ok, ellers svært langt navn

område med arealformål i arealplan (sml. § 49 tredje ledd)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|--|--|---------|------|------------------|
| | Område | objektets utstrekning | [0..1] | | Flate |
| | Posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | | Punkt |
| | Arealbruksformål | arealbruksformål - formålet må angis nærmere (sml. § 49 tredje ledd) | | | SvpArealformål |
| | arealbruksstatus | status for arealbruk i arealplanen (sml. § 49 tredje ledd, se også) | | | Arealbruksstatus |
| | beskrivelse | beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål | [0..1] | | CharacterString |
| | områdenavn | navn/feltbetegnelse på arealbruksformålsområde innen arealplanen (sml. § 49 tredje ledd) | [0..1] | | CharacterString |
| | utnyttning | grad av utnyttning (sml. § 49 femte ledd) | [0..1] | | Utnytting |
| | uteoppholdsareal | minste uteoppholdsareal (sml. § 49 femte ledd) IR:børe endres til krav om utenhusanlegg og ferdigstillelse av disse) | [0..1] | | Integer |
| | Eierform IR: antakelig uaktuell | planbestemmelse om arealet skal eies av private eller det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 11-10 nr.3 og § 12-7 nr. 14) | | | EierformType |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|---------------------------------------|---|
| NoteLink | | <anonymous>. Rolle: ... | SvpArealformålOmråde. Rolle: ... |
| NoteLink | | <anonymous>. Rolle: ... | SvpArealformålOmråde. Rolle: ... |
| Association «Topo» | | 1..2 SvpArealformålOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpArealGrense. Rolle: avgrensning ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 1..* SvpArealformålOmråde. Rolle: arealFormål ... |

«featureType» SvpOmråde

område for kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd, eller pbl. § 11-5)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|------|-----------------------|---------|------|------|
|--|------|-----------------------|---------|------|------|

Merknad [HJB9]: Innspill fra Lokalstyret: Tillatt tomteutnyttelse (TU) er det vanligste. Vi har brukt minimum lekeareal pr boenhet, og vi har stilt krav til ferdigstilling av uteareal i utfyllende bestemmelser. Det kan også være aktuelt å stille krav til minste uteoppholdsareal pr boenhet, for å sikre at nye boliger får egnet uteplass i direkte tilknytning

Merknad [HJB10]: Sveinung sjekker mot Lokalstyret

| | | | |
|-------------------------|--|--------|---------------------|
| område | objektets utstrekning | [0..1] | Flate |
| posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | Punkt |
| arealplanId | entydig identifikasjon for en arealplan innen et planområde (sml. §§ 48, 50 og 51) IR. Kanskje mest anvendelig i Longyarbyen, jf. ordningen med lokalstyret. Mangler hjemmel i dag, da kart- og planforskriften ikke gjelder for Svalbard HJB: Denne bør være med. Det er 30-40 planer hos Lokalstyret | | NasjonalArealplanId |
| plantype | type plan (sml. § 49 første ledd Forslag om 2 nye typer: Arealplan 35 og Delplan 36 evt med Svp forstavelse? | | SvpPlantype |
| planstatus | planens behandling (sml. § 50, og ev. § 51, samt § 52) samt planens virkning (sml. § 53) | | Planstatus |
| planbestemmelse | angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (sml. § 49 sjette ledd bokstav a) | | SvpPlanbestemmelser |
| lovreferanse | kode for hvilken lov planen er vedtatt etter Forslag: Trenger henvisning til SML og til Svalbardlova (planer før 2001) 7: Svalbardmiljølova 8: Eldre Svalbardlovverk | | LovreferanseType |
| lovreferanseBeskrivelse | tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i | [0..1] | CharacterString |
| ikrafttredelsesdato | dato for ikrafttredelse av planen (sml. § 52 andre og fjerde ledd) | [0..1] | Date |
| plannavn | planens navn (sml. § 47 med forskrift, samt sml. § 49 første ledd) | [0..1] | CharacterString |
| vedtakEndeligPlanDato | dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning | [0..1] | Date |
| kunngjøringsdato | dato når endelig vedtatt arealplan ble kunngjort, sml. § 52 femte ledd | [0..1] | Date |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|------------------|------|-------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpSamferdsellinje. Rolle: samferdsellinje ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpGjennomføringSone. Rolle: gjennomføring ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBåndleggingSone. Rolle: båndlegging ... |

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|--|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 1..* SvpArealbrukOmråde. Rolle: arealbruk ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvFareSone. Rolle: fare ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBestemmelseOmråde. Rolle: bestemmelse ... |
| Association «Topo» | | 1..2 SvpOmråde. Rolle: planavgrensning ... | 0..* SvpGrense. Rolle: ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpRetningslinjeOmråde. Rolle: retningslinje ... |
| NoteLink | | <anonymous>. Rolle: ... | SvpOmråde. Rolle: ... |
| NoteLink | | <anonymous>. Rolle: ... | SvpOmråde. Rolle: ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpInfrastrukturLinje. Rolle: infrastrukturLinje ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpDetaljeringSone. Rolle: detaljering ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpPåskrift. Rolle: påskrift ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpAngittHensynSone. Rolle: angittHensyn ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpInfrastrukturSone. Rolle: infrastruktur ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpJuridiskLinje. Rolle: juridiskLinje ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpRestriksjonOmråde. Rolle: restriksjon ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpSikringSone. Rolle: sikring ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 1..* SvpArealformålOmråde. Rolle: arealFormål ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpStøySone. Rolle: støy ... |
| Aggregation | | 0..* SvpRegulertHøyde. Rolle: høyde ... | 1 SvpOmråde. Rolle: ... |

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|------------------|------|-------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpSamferdselPunkt. Rolle: samferdselPunkt ... |

«featureType» SvpBestemmelseGrense

avgrensning av område med bestemmelser til arealplan (sml. § 49 sjette led bokstav a)

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--------|-----------------------|---------|------|-------|
| grense | | | | Kurve |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 1 SvpBestemmelseOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBestemmelseGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» SvpPåskrift

supplerende tekst til arealplanen (sml. § 49 tredje ledd)

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|---------------------|--|---------|------|-----------------|
| Posisjon | sted som objektet eksisterer på | | | Punkt |
| generellTekststreng | STRENG er definert til lengde på max 70 tegn, noe som for kartformål er tilstrekkelig. SOSI kan imidlertid håndtere lengre tekster, men da må en definere og benytte brukerdefinerte navn. | | | CharacterString |
| påskriftType | | [0..1] | | PåskriftType |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|------------------|------|-------------------------|---------------------------------------|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpPåskrift. Rolle: påskrift ... |

«featureType» SvpBestemmelseOmråde IR: tilsvarende må lages for utfyllende retningslinjer iht. sml. § 49 sjette ledd bokstav b)

område med bestemmelser til arealplanen (sml. § 49 sjette ledd bokstav a)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|-----------------------|---|---------|------|----------------------|
| | område | | [0..1] | | Flate |
| | posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | | Punkt |
| | bestemmelseOmrådeNavn | planbestemmelse knyttet til navngitt område | | | CharacterString |
| | type | Sml. § 49 sjette ledd bokstav a) | | | KpBestemmelseHjemmel |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|------------------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBestemmelseOmråde. Rolle: bestemmelse ... |
| Association «Topo» | | 1 SvpBestemmelseOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBestemmelseGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» SvpSamferdselLinje

linjer som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i planområdet (sml. § 49 tredje ledd nr. 6)

Attributter

| | Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|------------------|---|---------|------|----------------------|
| | grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |
| | samferdselslinje | linje i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i arealplanen, jf. sml. § 49 tredje ledd nr. 6 | | | SamferdselslinjeType |
| | Vertikalnivå | planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (?) Vertikalnivåer er i bruk, tunneler/gruver og bruer. For sjøsiden står det angitt i forskjellige vertikalvivaer, så det er aktuelt å ta med | | | Vertikalnivå |
| | arealbruksstatus | status for arealbruk innen ev. oversiktsplan (sml. § 49 tredje ledd nr. 6) | | | Arealbruksstatus |
| | viktighet | grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i arealplanen (sml. § 49 tredje ledd nr. 6) | [0..1] | | Viktighet |
| | Holdningsklasse | planbestemmelse om lokalisering, bruk og strenghetsklasser for avkjørslar til veg (?) | [0..1] | | HoldningsklasseType |

Merknad [HJB11]: Bestemmelsesområder:
Det er forslag om å bruke dette til ialfall to "formål".

- Snødeponi
- Forurenset grunn

Til bestemmelsesområder kan ein etter PBL knytte bestemmelseshjemmel. Disse kodelistene er alle hjemla i pbl. Muleg vi må lage eigen kodeliste for SML? Den er jo betydeleg enklare, §49 siste ledd bokstav a seier kun: Til planen kan det gis utfyllende bestemmelser som setter rettslig bindende vilkår for bruk og ferdsel og for utforming av arealer og bebyggelse for å sikre ...

Merknad [HJB12]: Det er etter ny plan- og bygningslov muleg å avgrense områder på eit kart som bestemmelser til planen gjeld for. Juridisk skulle det grepet og vere muleg å gjere etter SML. Men SML har i tillegg §49 siste ledd, bokstav b, som omtaler "utfyllande retningslinjer".

Merknad [BN13]: Det har ikke vært "tradisjon" for å vise områder det er gitt utfyllende retningslinjer til. Jeg ser ingen grunn til at dette skal fremstilles på planer etter sml heller. Punkt b gir anledning til å gi utfyllende retningslinjer til planen (ikke til enkelte formål).

Merknad [HJB14]: Bør vi ha to forskjellige signaturer her, eller kan noe av dette komme i tekst/bestemmelser/retn.linjer. Hva er best juridisk sett?

Merknad [HJB15]: Hovedveg, samleveg og adkomstveg ønskes på Svalbard
I tillegg er det linjesymbol for Gang/sykelveg, Turveg/turdrag, Skitrekk, taubane, farled (i sjø) og Skuterløype.

Det finns og ein eigenskap for veg se...

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|------------------|------|-------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpSamferdselLinje. Rolle: samferdselLinje ... |

Her er det vel behov for noen forskjellige linjetyper.

Merknad [HJB16]: Behov for forskjellige typer linjer.?? f.eks skuterløyper og kyststi

«featureType» SvpBåndleggingGrense

grense for hensynssone for båndlegging i planområdet (sml. § 49 tredje ledd nr. 7 - faresoner)

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|------------------|--|---------|------|------------------|
| grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |
| arealbruksstatus | Merknad: Lagt til som egenskap her for å følge opp plan-tegneregler som tilsier at båndleggings-grense skal ha farge avhengig av arealbruksstatus. | [0..1] | | Arealbruksstatus |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 0..* SvpBåndleggingSone. Rolle: ... | 1..* SvpBåndleggingGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» SvpSamferdselPunkt

punkt som viktig ledd i kommunikasjonssystemet i planområdet (sml. § 49 tredje ledd nr. 6)

Merknad [BN17]: De to symbolene som er definert for Kommuneplan (1129 og 1159) har jeg aldri sett i bruk. Det har heller ikke kommet noen forklaring fra MD hvorfor symbolene er etablert og hvordan disse symbolene skal benyttes i ordinære planer. Jeg foreslår å ta ut symbolene fra denne standarden.

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|---|---------|------|----------------------|
| posisjon | sted som objektet eksisterer på | | | Punkt |
| samferdselspunkt | punkt i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i planområdet, jf. sml. § 49 tredje ledd nr. 6 | | | SamferdselspunktType |
| vertikalnivå | planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (?) | | | Vertikalnivå |
| arealbruksstatus | status for arealbruk innen ev. oversiktsplan (sml. § 49 tredje ledd nr. 6) | | | Arealbruksstatus |
| viktighet IR: er neppe aktuell, med mer. noen av veiene i Longyearbyen har ulike streghetsklasser | grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (?) | [0..1] | | Viktighet |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|------------------|------|-------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpSamferdselPunkt. Rolle: samferdselPunkt ... |

«featureType» **SvpBåndleggingSone** IR: er ikke aktuell, da kategorien på fastlandet brukes for å hindre bruk av arealer der det enten skal lages en regulering, eller et framtidig verneområde etter annen lov.

hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|------------------|---|---------|------|-----------------------|
| område | objektets utstrekning | [0..1] | | Flate |
| posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | | Punkt |
| båndlegging | hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d) | | | KpBåndleggingSoneType |
| arealbruksstatus | status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, 1. ledd og § 25) | | | ArealBruksstatus |
| hensynSonenavn | identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6) | | | CharacterString |
| beskrivelse | beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål | [0..1] | | CharacterString |
| båndlagtFremTil | planbestemmelsen om midlertidig båndlagt i påvente av vedtak etter pbl., eller særlov, med angivelse av hvilke rådighetsbegrensinger som gjelder inntil det er utarbeidet et nytt forvaltningsgrunnlag for arealet (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav d) | [0..1] | | Date |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpBåndleggingSone. Rolle: båndlegging ... |
| Association «Topo» | | 0..* SvpBåndleggingSone. Rolle: ... | 1..* SvpBåndleggingGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» SvpDetaljeringGrense

grense for bestemmelsesone for detaljplanlegging i planområdet (sml. § 49 sjettede ledd bokstav a)

Merknad [HJB18]: Sveining mener denne er aktuell for automatisk fredede kulturminner

Båndleggingsområder / soner
Fredningssoner kulturminnevern (SML).
Må ha eige kode, ikkje vise til kulturminnelova. (SML §39 3 ledd).
Fredningssoner naturvern (SML). Må ha eige kode, ikkje vise til naturmangfoldlova. (SML § 49.9 som viser til SML kap III).

Her kan vi anten bruke eksisterende kode 740 (båndlegging etter andre lover) eller definere to koder på slutten av skalaen (t.d. 770 og 771).

Merknad [BN19]: Jeg er enig i at disse bør ha egne koder. Se også notatet fra meg.

Merknad [BN20]: Båndlegging gjelder ikke bare areal i påvente av vedtak, men også områder som alt er vernet etter pbl. eller andre lover "...eller som er båndlagt etter slikt rettsgrunnlag", dvs vedtak. SvpBåndleggingSoner er absolutt aktuell.

Merknad [HJB21]: Ikke aktuell

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--------|---|---------|------|-------|
| grense | forløp som følger overgang mellom ulike fenomener | | | Kurve |

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 0..* SvpDetaljeringSone. Rolle: ... | 1..* SvpDetaljeringGrense. Rolle: avgrensning ... |

«featureType» SvpDetaljeringSone

område for hensynssone for detaljplanlegging i planområdet (sml. § 49 sjettede ledd bokstav a)

Merknad [HJB22]: Denne må være med

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|----------------|--|---------|------|------------------------|
| område | objektets utstrekning | [0..1] | | Flate |
| posisjon | sted som objektet eksisterer på | [0..1] | | Punkt |
| detaljering | hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f) | | | SvpDetaljeringSoneType |
| hensynSonenavn | identifikasjon av hensynssone (sml. § 49 sjettede ledd bokstav a) | | | CharacterString |
| beskrivelse | beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål | [0..1] | | CharacterString |

Merknad [HJB23]: Er aktuell mot delplan som videreføres

Assosiasjoner

| Assosiasjon type | Navn | Source | Destination |
|--------------------|------|-------------------------------------|---|
| Association «Topo» | | 0..* SvpDetaljeringSone. Rolle: ... | 1..* SvpDetaljeringGrense. Rolle: avgrensning ... |
| Association | | 1 SvpOmråde. Rolle: ... | 0..* SvpDetaljeringSone. Rolle: detaljering ... |

«codeList» SvpArealbruksformål

arealbruksformål - formålet må angis nærmere (sml. § 49 tredje ledd)

Attributter

| Navn | Definisjon/Forklaring | Multipl | Kode | Type |
|--|-----------------------|---------|------|-------------|
| Byggeområder (sml §49 tredje ledd nr.1) | | | | |
| Bebyggelse og anlegg | | | 1001 | <undefined> |
| Boligbebyggelse | | | 1110 | <undefined> |
| Sentrumsformål | | | 1130 | <undefined> |
| Kjøpesenter | | | 1140 | <undefined> |
| Forretninger | | | 1150 | <undefined> |
| Offentlig eller privat tjenesteyting | | | 1160 | <undefined> |
| Fritids- og turistformål | | | 1170 | <undefined> |
| Næringsvirksomhet | | | 1300 | <undefined> |
| Idrettsanlegg | | | 1400 | <undefined> |
| Idrettsanlegg - skytebane | | | 1470 | <undefined> |
| Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg | | | 1500 | <undefined> |
| Renovasjonsanlegg/avfallsanlegg | | | 1550 | <undefined> |
| Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg | | | 1590 | <undefined> |
| Uteoppholdsareal | | | 1600 | <undefined> |
| Grav-og urnelund | | | 1700 | <undefined> |
| Kombinert bebyggelse og anleggsformål | | | 1800 | <undefined> |
| Bolig/tenesteyting | | | 1803 | <undefined> |
| Industri/lager | | | 1826 | <undefined> |
| Hytteområder (sml § 49, tredje ledd nr. 2) | | | | |
| Fritidsbebyggelse | | | 1120 | <undefined> |
| Fritidsbebyggelse - frittliggende | | | 1121 | <undefined> |
| Fritidsbebyggelse - konsentrert | | | 1122 | <undefined> |
| Kulturminne, natur- og friluftsområde (sml § 49 tredje ledd nr. 3) | | | | |
| Natur- og friluftsområder | | | 3020 | <undefined> |
| Kulturminneområder | | | 5600 | <undefined> |
| Kulturminne,natur- og friluftsområde (sml § 49 tredje ledd nr. 3) | | | | |
| Naturområde (§49 tredje ledd nr. 3) | | | 5120 | <undefined> |

Merknad [HJB24]: Kan klare seg med idrettsanlegg

Merknad [BN25]: Enig. Tekst og symbol vil gi nærmere forklaring til formålet.

Merknad [HJB26]: Antakelig ønskelig med flere kombinerte formål f.eks:
Bolig/forretning
Bolig/kontor
Kontor/lager

Merknad [BN27]: Jeg lager forslag hvis det blir behov.

Merknad [HJB28]: Trenger antakelig noen nye SOSI koder her

Merknad [BN29]: 3020 kan ikke benyttes slik. Den er alt definert som naturområde for Kp/Rp. 5154 er gitt samme navn og vil omfatte samme arealer.

Merknad [HJB30]: Usikker på hvordan dette bør framstilles, som formålsflate eller hensynssone. Begge deler praktiseres i dag på ulike planer. Er det noe i jussen som tilsier det ene eller andre?

Merknad [BN31]: Jeg synes arealene bør framstilles slik det hovedsakelig praktiseres i dag etter ny pbl. Det er ingen grunn til å lage egne regler for planer etter svalbardloven. Hvert areal bør jo ha et formål og så må spesialområdene komme som et ekstra lag over.

| | | | |
|--|--|---------------|-------------|
| Friluftsområde | | 5130 | <undefined> |
| Kulturminneområde | | 5600 | <undefined> |
| Kultur-, natur- og friluftsområde | | 5150/ 5100 | <undefined> |
| Kulturminne- og friluftsområde | | 5152/ 5210 | <undefined> |
| Natur- og friluftsområde | | 5154/ 5230 | <undefined> |
| Kulturminne- og naturområder | | 5153/ 5220 | <undefined> |
| KNF-områder i kombinasjon med andre hovudformål | | 5900 | <undefined> |
| Områder for råstoffutvinning (sml § 49 tredje ledd nr. 4) | | | |
| Råstoffutvinning | | 1200 | <undefined> |
| Steinbrudd og masseuttak | | 1201 | <undefined> |
| Nødsjakter/luftesjakter | | 1202 | <undefined> |
| Andre typer bebyggelse og anlegg | | 1500 | <undefined> |
| Kombinerte formål (f.eks Friluftsområde/råstoffutvinning) | | xxxx | <undefined> |
| Forskningsområder (sml § 49 tredje ledd nr. 5) | | | |
| <u>Undervisning</u> | | 1162 | <undefined> |
| Permanent forskningsområde | | 1167 | <undefined> |
| Midlertidig forskningsområde | | 1168 | <undefined> |
| Veier, flyplasser, havner, taubaner + + (sml § 49 tredje ledd nr. 6) | | | |
| Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) | | 2001 | <undefined> |
| Veg | | 2010 | <undefined> |
| Taubane | | 2023 | <undefined> |
| Lufthavn | | 2030 | <undefined> |
| Havn | | 2040 | <undefined> |
| Hovednett for sykkel | | 2050 | <undefined> |
| Kollektivknutepunkt | | 2070 | <undefined> |
| <u>Parkering</u> | | 2080 | <undefined> |
| <u>Skuterparkering</u> | | 2081 | |
| Trase for teknisk infrastruktur | | 2100 | <undefined> |

Merknad [HJB32]: Utgår, antakelig nok med forskning

Merknad [HJB33]: Ønsker underformål Skuterparkering (brukes i dag)

Merknad [BN34]: Bruk av underformål gikk ut ved ikrafttreden av ny pbl, men det er ingenting i veien for å lage et nytt formål.

| | | | | | |
|--|---|--|--|------|-------------|
| | Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer | | | 2800 | <undefined> |
| | Områder for særskilt bruk (sml § 49 tredje ledd nr. 8) | | | | |
| | Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone | | | 6001 | <undefined> |
| | Ferdsel | | | 6100 | <undefined> |
| | Farleder | | | 6200 | <undefined> |
| | Havneområde i sjø | | | 6220 | <undefined> |
| | Småbåthavn | | | 6230 | <undefined> |
| | Fiske | | | 6300 | <undefined> |
| | Akvakultur | | | 6400 | <undefined> |
| | Drikkevann | | | 6500 | <undefined> |
| | Naturområde (§49 tredje ledd nr. 8) | | | 6600 | <undefined> |
| | Friluftsområde (§49 tredje ledd nr. 8) | | | 6700 | <undefined> |
| | Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone | | | 6800 | <undefined> |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Merknad [HJB35]: Usikker på om alle disse er nødvendig

Kommentarer fra Sysselmannen om:

Støysoner

T-1442 er ikkje gjort gjeldande på Svalbard. Men han er lagt til grunn for utforming av støysonene rundt flyplassen i Longyearbyen. Vi kan ta med alle underkodene frå T-1442 eller vi kan kun bruke kode 290 her?

Sikringssoner

I Ny-Ålesund har dei lagt ei sikringssone (dei kaller det restriksjonssone) rundt eit radionavigasjonsinstrument. Eg har lagt denne ut som sikringssone. Men utanfor der att har dei laga ei "vurderingssone". Vurderingssona er knytta til navigasjonsinstrument for flyplassen. Eg føreslår derfor å kalle dette for anten sikringssone med kode 130 (byggeforbod rundt ved, bane og flyplass), alternativt bruke Bestemmelsesområde.

Detaljeringssoner

Her treng vi ny kode for delplan: Føreslår 920 – delplan skal fortsatt gjelde.

