



MILJØVERNDEPARTEMENTET



Formidling av eiendomsinformasjon – avgivergrensesnitt m.v.

Magnar Danielsen

Høringsseminar, Oslo, 25. juni 2012

Mandat

- Hvordan bør grunnboks- og matrikkelinformasjon tilrettelegges og formidles for å gi nytteverdi for samfunnet, herunder gi markedsaktører grunnlag for å skape verdiøkende tjenester?
- Hvilke krav og vilkår bør settes til slik tilgang for å sikre formålet med grunnboken og matrikkelen, hensynet til konkurranse i markedet, personvern og statens erstatningsansvar?

Prosess

- Oppstart i februar 2011
- Tre medarbeidere i prosjektgruppen (MD). Registerfører i Kartverket har vært konsultert som fagperson ved behov.
- Gjennomført kartlegging av markedsbehov hos bedrifter, myndigheter, bransjeorganisasjoner (mars/april)
- Gjennomført to seminarer, mars og mai 2011
- Første utkast til rapport sendt Datatilsynet, Konkurransetilsynet, FAD og NHD for kvalitetssikring september 2011
- Ordner departementsforeleggelse desember 2011
- Sendt på høring mai 2012, høringsfrist 13. aug. 2012

Forslag/anbefalinger

Det foreslås at Kartverket skal ha seks formidlingskanaler totalt, hvorav to er nye.

Dagens formidlingssystemer som foreslås videreført:

1. Telefonisk formidling via Kartverkets kundesenter (gratis, kl. 08.00 - 14.00)
2. Salg av bekreftede grunnboksutskrifter direkte fra Kartverket (bestilling 24/7) (gebyr)
3. Innsyn i matrikkelen - www.seeiendom.no (gratis, 24/7)
4. Informasjonstjenestegrensesnittet som Kartverket har utviklet og tok i bruk juli 2011 videreføres (Innsyn WebService api i XML-format) (prisbelagt, 24/7)

Forslag/anbefalinger

Forslag om to nye formidlingskanaler:

4. Ny søke- og visningstjeneste på Internett hvor publikum (og virksomheter) kan få innsyn i grunnboksinformasjon gjennom online oppslag (gratis, 24/7)
 - Ikke innsyn i fødselsnummer
 - Ikke søkbar på fødselsnummer
 - Kun søk en-og-en på registerenhet (matrikkelenhet), organisasjonsnummer, andelsnummer (boretter).
 - Sperre for "maskinell" søking
5. Nytt tekniske grensesnitt for å betjene markedsaktørenes behov for lokal lagring av informasjon (tilgang 24/7)
 - massivnedlastingsgrensesnitt
(Massiv Webservice api i XML-format) (prisbelagt 24/7)

Nærmere om Informasjonstjenestegrensesnitt

- Innsyn Webservice api i XML-format
- Gir enhver virksomhet mulighet for å gjøre "online spørring" direkte mot "kilden"
- Gir bare ut en-og-en informasjonsbit av gangen, basert på standard oppkall
- Kan enkelt integreres i virksomhetens egne fagsystem (maskin til maskin)
- Krever noe IT-teknisk kyndighet, men ikke særskilt høy teknisk kompetanse eller eiendomsfaglig innsikt
- Kan basere seg på dagens api som Kartverket allerede har utviklet og tatt i bruk

Nærmere om Informasjonstjenestegrensesnitt

- Tilgangskontroll er påkrevd. I forskrift skilles det mellom aktører med legitimt behov for å søke ved bruk av navn/ fødselsnummer, og de som ikke har slik adgang

Nærmere om Massivnedlastingsgrensesnitt

- Massiv Webservice api i XML-format
- Gir mulighet for lokal lagring av hel- eller delkopi av matrikkel- eller grunnboksdatabase i virksomheten
- Forutsetter stor nedlastingskapasitet og mulighet for hyppig oppdatering av lokal base
 - Oppdateringstakten kan bli så hyppig som teknologien tillater
- Tilgangskontroll er påkrevd
- Virksomheten må selv bygge opp databasestruktur, ta ansvar for drift, vedlikehold og forvaltning av data som lastes ned
- Store baser forutsetter solid IT-kompetanse, eiendomsfaglig innsikt og datasikkerhet

Nærmere om Massivnedlastingsgrensesnitt

- Krav om at eiendomsdata beholder sin integritet helt frem til kunden
- Krev til kvalitetssystem
- Bør kunne gi store muligheter for virksomheten til å utvikle verdiøkende tjenester, skreddersydde løsninger for sluttbruker
- Lokal lagring gir større personvernmessige utfordringer enn ved bruk av et Innsyn Webservice api hvor man bare får tilgang til en-og-en informasjonsbit av gangen.

Nærmere om Matrikkelen

- Matrikkelen har i dag to API'er.
- Avgivergrensesnittene bør oppdateres og utformes likt med det som foreslås for grunnboken

Rådata, grunndata

- Ingen klar definisjon av rådata
- Foreslår å bruke grunndata som et begrep for de eiendomsdata som formidles fra Kartverket via massivnedlastings- og innsyns API'et
- Miljøverndepartementet fastsetter teknisk utforming med endelig virkning
- Kartverket skal levere standardiserte datasett og formater og ikke levere "skreddersøm"
- Kartverket og bransjeorganisasjonene bør i samarbeid forsøke å komme frem til et felles forslag til et informativt format og utforming av teknisk grensesnitt for øvrig

Rådata, grunndata

- Prosjektgruppen mener at

"Data som lastes ned via Massiv Webservice api'et bør ha et så vidt høyt informativt format at markedsaktørene ikke trenger særskilt GIS- eller tinglysingsfagligkompetanse for å kunne behandle og nyttiggjøre seg dataene. Formatet bør også bidra til å redusere faren for at data fra Kartverket inneholder feil når de blir videreformidlet fra markedsaktør til sluttbruker."

Prising og konkurranse

- Prismodeller ikke en del av mandatet, men de to mest aktuelle prisingsprinsippene er:
 - Fastpris
 - Volumbasert prising
- Ulike formidlingsmodeller
 - Forhandlermodellen
 - Markedsaktørmodellen
 - Prosjektgruppen mener det blir mest konkurranse i markedet om Kartverket leverer data via to ulike tekniske grensesnitt og ikke kun opererer med et forhandlernet
 - Kartverket skal ikke være en markedsaktør
 - skal levere standardiserte datasett og formater og ikke levere "skreddersøm"



Magnar Danielsen

magnar.danielsen@md.dep.no

