



Forskrift om endring i forskrift om byggesak (byggesaksforskriften)

Dato	02.07.2015 nr. 865
Departement	Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Publisert	I 2015 hefte 9 s 1434
Ikrafttredelse	02.07.2015
Endrer	FOR-2010-03-26-488, FOR-2015-06-09-627
Gjelder for	Norge
Hjemmel	LOV-2008-06-27-71-§21-1, LOV-2008-06-27-71-§25-2, LOV-2008-06-27-71-§32-8
Kunngjort	10.07.2015 kl. 15.10
Rettet	14.07.2015 (tilføyd romertall II for endringsforskrift)
Journalnr	2015-0733
Korttittel	Endr. i byggesaksforskriften

Innholdsfortegnelse

Forskrift om endring i forskrift om byggesak (byggesaksforskriften)	1
Innholdsfortegnelse	2
I.....	3
II.....	3
III.....	4

Hjemmel: Fastsatt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet 2. juli 2015 med hjemmel i lov 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 21-1, § 25-2 og § 32-8.

I

I forskrift 26. mars 2010 nr. 488 om byggesak (byggesaksforskriften) gjøres følgende endringer:

§ 6-1 andre ledd skal lyde:

Forhåndskonferanse kan brukes i alle typer tiltak etter plan- og bygningsloven, uavhengig av størrelse og vanskelighetsgrad. Forhåndskonferanse kan også brukes for tiltak som er unntatt søknadsbehandling etter plan- og bygningsloven § 20-5 til § 20-7.

§ 15-3 skal lyde:

§ 15-3. *Tidsavgrensede krav om tilsyn*

Kommunen skal i en periode på 2 år fra 1. januar 2013, la følgende inngå i kommunens prioriterte tilsynsområder, jf. § 15-1 første ledd bokstav c:

- At krav til universell utforming er oppfylt i tiltaket
- At krav til energibruk er oppfylt i tiltaket.

Kommunen skal i en ny periode på 2 år fra 1. januar 2016, la følgende inngå i kommunens prioriterte tilsynsområder, jf. § 15-1 første ledd bokstav c:

- At krav til kvalifikasjoner er oppfylt i tiltaket, jf. tredje del. Godkjenning og ansvar
- At krav til produktdokumentasjon av byggevarer er oppfylt, jf. forskrift om dokumentasjon av byggevarer (DOK).

Ved utløpet av hver 2-årsperiode skal kommunen sende en oversikt med vurdering av tilsyn etter denne bestemmelsen til departementet.

§ 16-1 første ledd første og andre punktum skal lyde:

Foretak kan ilegges overtredelsesgebyr inntil angitte beløpsgrenser for forsettlig eller uaktsomme overtredelser som nevnt i bokstav a til h. Privatpersoner kan ilegges overtredelsesgebyr inntil halvparten av angitte beløpsgrenser for forsettlig eller uaktsomme overtredelser som nevnt i bokstav a til h.

§ 16-2 tredje ledd skal lyde:

Ved vurdering av overtredelsesgebyrets størrelse etter § 16-1 første ledd bokstav a til e, g og h kan det legges vekt på om overtrederen åpenbart kjente til at handlingen var i strid med krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

II

I forskrift 9. juni 2015 nr. 627 om endring i forskrift om byggesak gjøres følgende endring:

§ 15-3 skal lyde:

§ 15-3. *Tidsavgrensede krav om tilsyn*

Kommunen skal i en periode på 2 år fra 1. januar 2013, la følgende inngå i kommunens prioriterte tilsynsområder, jf. § 15-1 første ledd bokstav c:

- At krav til universell utforming er oppfylt i tiltaket
- At krav til energibruk er oppfylt i tiltaket.

Kommunen skal i en ny periode på 2 år fra 1. januar 2016, la følgende inngå i kommunens prioriterte tilsynsområder, jf. § 15-1 første ledd bokstav c:

- At krav til kvalifikasjoner er oppfylt i tiltaket, jf. Tredje del. Godkjenning og ansvar
- At krav til produktdokumentasjon av byggevarer er oppfylt, jf. forskrift om dokumentasjon av byggevarer (DOK).

Ved utløpet av hver 2-årsperiode skal kommunen sende en oversikt med vurdering av tilsyn etter denne bestemmelsen til departementet.

III

Endringene trer i kraft straks.