



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Statsråden

Stortingets kommunal- og forvaltningskomite

0026 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

25/838-47

16. mai 2025

Prop. 115 L (2024–2025) Endringer i plan- og bygningsloven og matrikkellova (nye virkemidler ved fortetting og transformasjon, grunneierfinansiering av infrastruktur mv.) – tabell høringer

Jeg viset til brev fra komiteen av 09.05.2025.

Komiteen ber om å få oversendt en oversikt over endringene i høringsnotatet som ble sendt ut i 2021 sammenlignet med det som ble sendt i 2023 og det som nå foreslås i proposisjonen. Komiteen ber om en tabelloversikt som også inneholder de vurderingene som er gjort for de enkelte endringene.

Vedlagt følger en tabelloversikt som anmodet. Jeg gjør oppmerksom på at departements redegjørelse omtaler de vesentligste endringene som ble gjort i lovutviklingsarbeidet, og således ikke tar for seg de minste justeringer og presiseringer. Det ville i tilfelle bli et omfattende arbeid, og for krevende i forhold til tiden vi har hatt til rådighet for å svare. Jeg håper komiteen finner detaljeringsnivået tilfredsstillende.

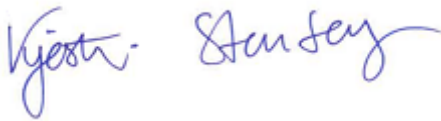
Det er i Prop. 115 L (2024-2025) redegjort for prosessen etter de gjennomførte høringene. De fleste justeringene er jo gjort på grunnlag av høringsinnspill. Jeg vil likevel spesielt peke på at mange av endringene i siste runde har vært drøftet i «samarbeidsgruppen», som har bestått av representanter fra Oslo kommune, Bergen kommune, Boligprodusentenes forening, Norsk Eiendom og OBOS. KS deltok også i ett av møtene i gruppen.

Denne bestillingen har vært omfattende, med kort frist. Derfor tar jeg forbehold om at det kan være noen elementer som er upresise eller kunne vært mer utfyllende. Det er viktig at

komiteen er best mulig opplyst i denne saken. Jeg har derfor prioritert å gi dere et så detaljert svar som mulig.

I forbindelse med gjennomgangen er det oppdaget en skrivefeil i proposisjonen punkt 4.4.3 side 51 første spalte. Henvisningen skal være til § 15 første ledd andre punktum og ikke tredje punktum.

Med hilsen

A handwritten signature in blue ink, reading "Kjersti Stenseng". The signature is written in a cursive, flowing style.

Kjersti Stenseng