



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Husbanken
Postboks 1404
8002 BODØ

Deres ref

Vår ref

Dato

24/56-143

15. november 2024

Supplerende tildelingsbrev nr. 3 for 2024 - Husbanken

Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD) gir i dette supplerende tildelingsbrevet Husbanken nye oppdrag og omtaler endringer i årets budsjettildeling. Vi ber om at dere tar opp eventuelle uklarheter så snart som mulig.

1. Nye oppdrag

Videreutvikling av Kobo – sårbare overganger – oppdrag 14/2024

Ett av tiltakene i boligmeldingen og innsatsområdet om en forsterket innsats for dem som ikke selv klarer å skaffe seg eller beholde en egnet bolig, er å utrede muligheter for å videreutvikle Kobo for å sikre bedre brukerreiser og styrke samarbeidsstrukturer i sårbare overganger.

Vi ber Husbanken innenfor en budsjettamme på 600 000 kroner å vurdere om Kobo kan videreutvikles for å kunne bidra til bedre boligsosial støtte i sårbare overganger fra hhv. institusjon eller fengsel. Departementet ber også Husbanken vurdere og tilrå hvilken sektor som kan være mest relevant å starte utviklingsarbeidet i - henholdsvis justis-, helse- eller sosialsektoren. Frist for oppdraget er 1. mai 2025.

Bostøtte i boliger etablert med hjemmel i midlertidig regelverk – oppdrag 15/2024

Bostøttelovens krav om at en bolig skal være godkjent, betyr at den skal være lovlig å bo i etter plan- og bygningsloven. Dette er et ufravikelig minstekrav, og kommer i tillegg til funksjonskravene til boligen i de andre bokstavene i § 5 i bostøtteloven.

Det har ingen rettsvirkning hva som er eller ikke er registrert i matrikkelen. Kommunene har heller ingen eksplisitt plikt til eller ufravikelige frister for å holde matrikkelen oppdatert. Husbanken kan derfor ikke bruke matrikelregistrering som eneste kriterium på at

Postadresse
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo
postmottak@kdd.dep.no

Kontoradresse
Akersg. 59
www.kdd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 858

Avdeling
Bolig- og
byggningsavdelingen

Saksbehandler
Nina Celina
Quiogue

bostøttelovens krav om godkjenning er oppfylt. Det avgjørende for retten til bostøtte, er at det er lovlig å bo i boligen i henhold til de til enhver tid gjeldende bestemmelsene i plan- og bygningsloven. I dagens situasjon betyr det at boliger som har fått fritak for søknadsplikten etter de midlertidige reglene i plan- og bygningsloven, er kvalifisert.

Vi ber Husbanken iverksette nødvendige systemtilpasninger for å kunne innlemme boliger som er godkjent etter midlertidig regelverk uten at de er registrert i matrikkelen, fra 1. januar 2025. Vi ber videre om at Husbanken på egnet måte orienterer kommunene om endret praksis og hvilken dokumentasjon som vil kreves i slike tilfeller.

2. Endringer i budsjettildeling for 2024

KDD gir med dette Husbanken fullmakt til å belaste kapittel 500, post 21 Spesielle driftsutgifter med inntil 1,1 mill. kroner ekskl. mva. i 2024, jf. tabellen nedenfor. Fullmakten gjelder også for å utgiftsføre tilhørende merverdiavgift på Finansdepartementets kapittel 1633 Nettoordning, statlig betalt merverdiavgift, post 01 Driftsutgifter.

Kap. 500	Kommunal- og distriktsdepartementet	tall i tusen kr
Post	Betegnelse	Budsjett 2024
21	Spesielle driftsutgifter, <i>kan overføres</i>	1 100

Midlene skal brukes til Husbankens arbeid med oppdrag 14/2024 (600 000 kroner) og til arbeidet med oppdrag 15/2024 (500 000 kroner).

Vi ber om at Husbanken rapporterer på endelig forbruk av tildelte midler per 31. desember 2024 innen 15. januar 2025.

Med hilsen

Benedikte Endresen (e.f.)
ekspedisjonssjef

Ingrid-Therese Øverland
fung. avdelingsdirektør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi: Riksrevisjonen