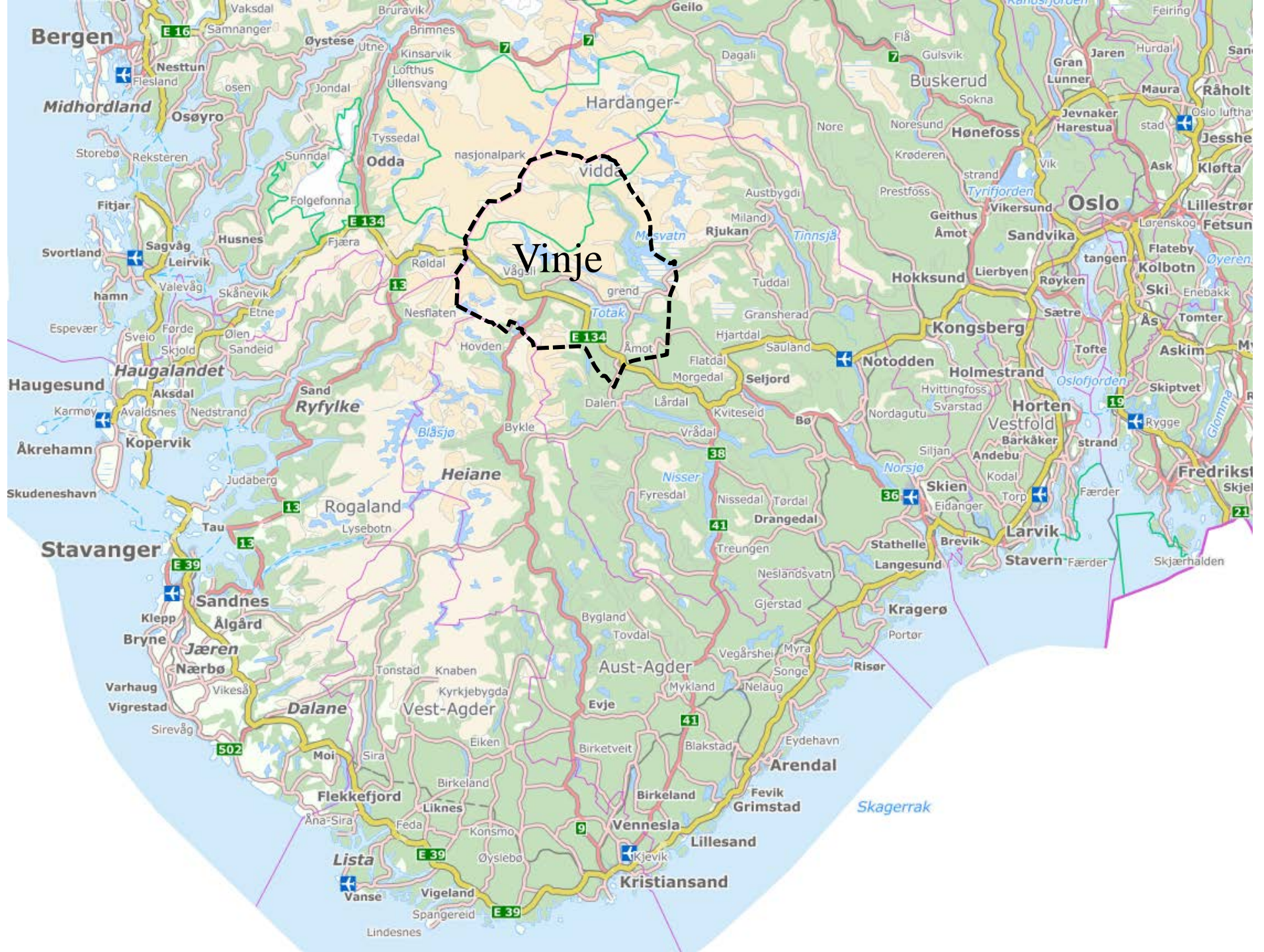




Erfaringar med regionale planar i Vinje kommune

Lotte Næss, arealplanleggjar





Vinje :

Areal : 3110 km²
(større enn Vestfold fylke)

60% over 1000 m





Vinje :

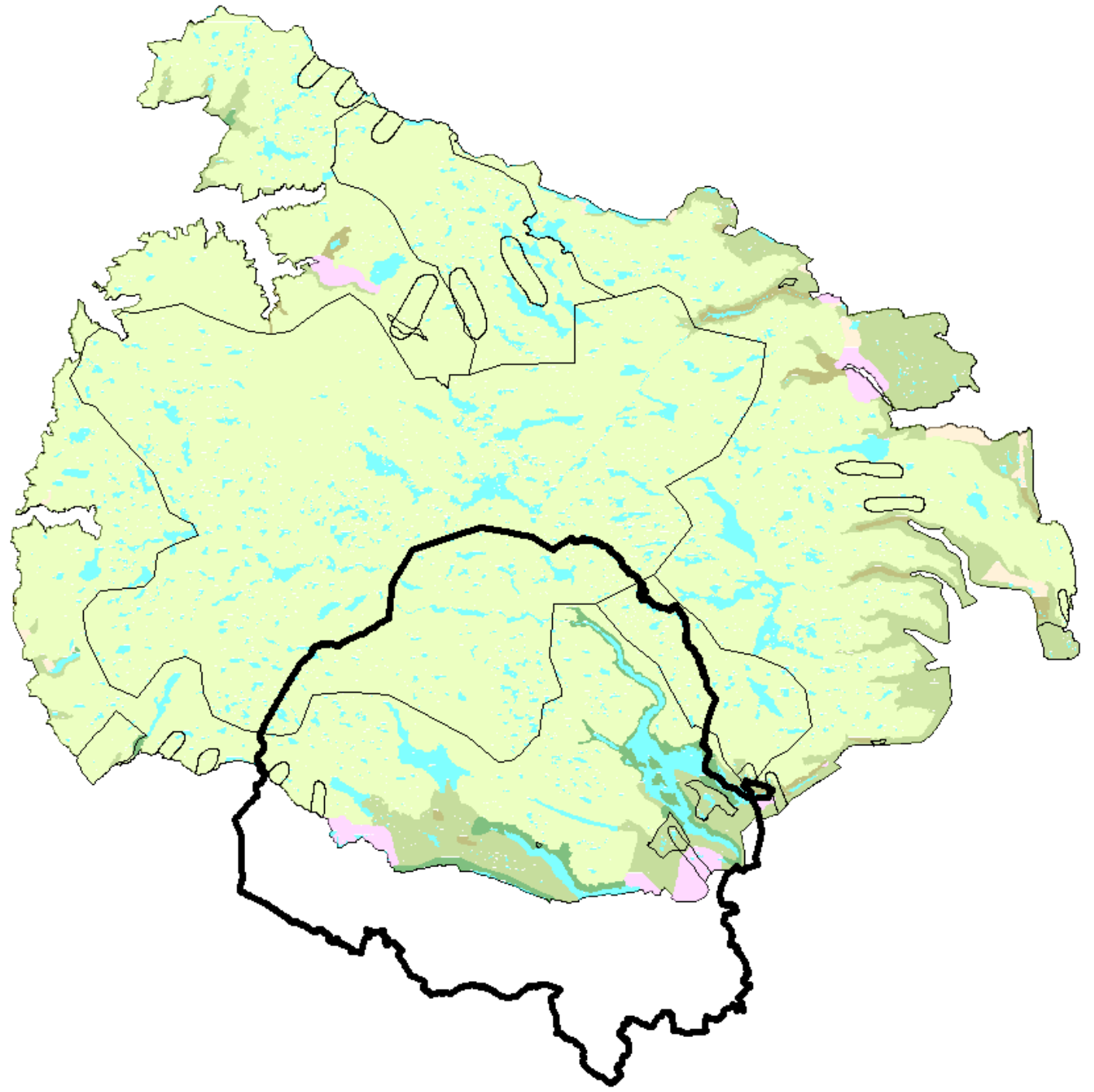
3700 innbyggere,
5200 hytter

Satsingsområde
Vågslid og Rauland



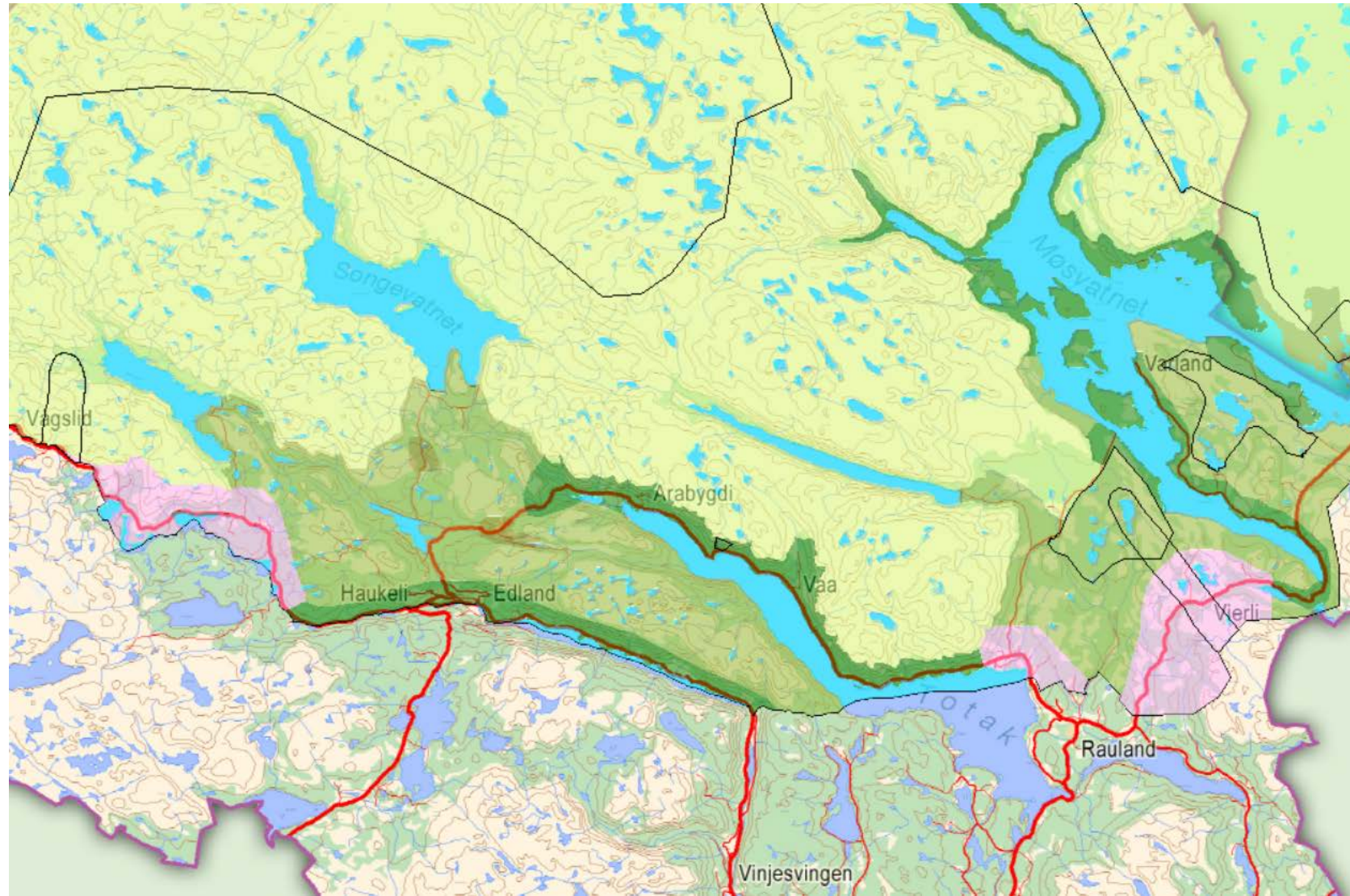


Store delar av Vinje er i
regional plan
Hardangervidda



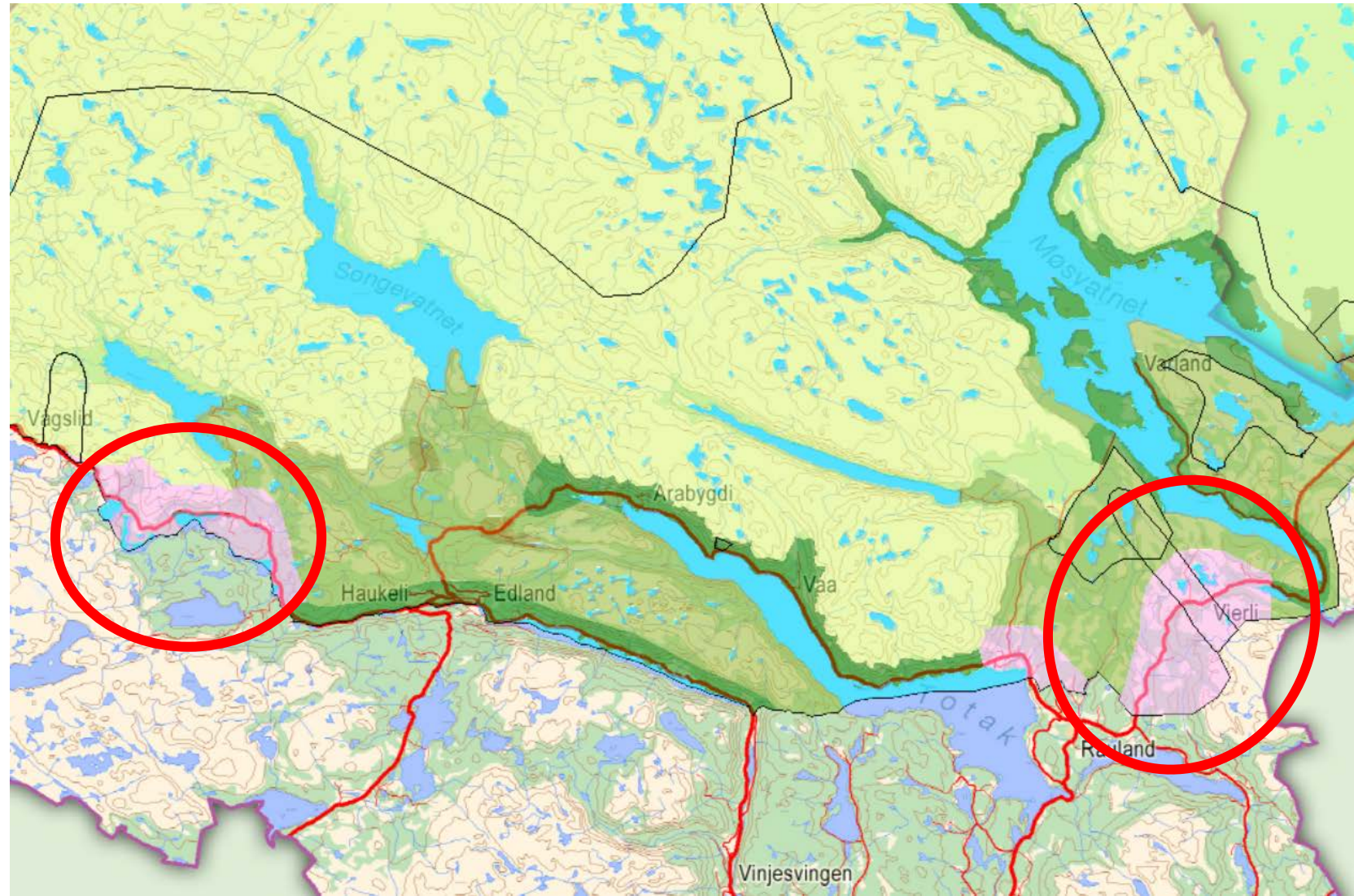
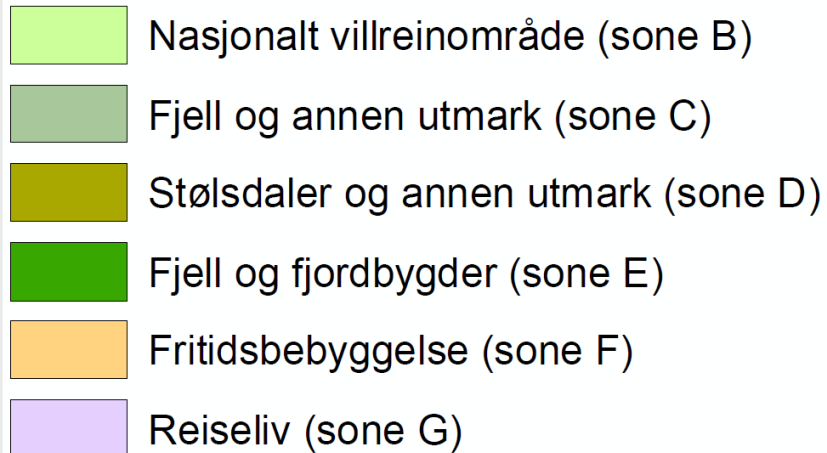
Vinje kommune opplevde prosessen med regional plan Hardangervidda som god

- Repr. frå Vinje kommune møtte
- Grundige drøftingar
- Rullering av kommuneplanens arealdel gikk parallellt

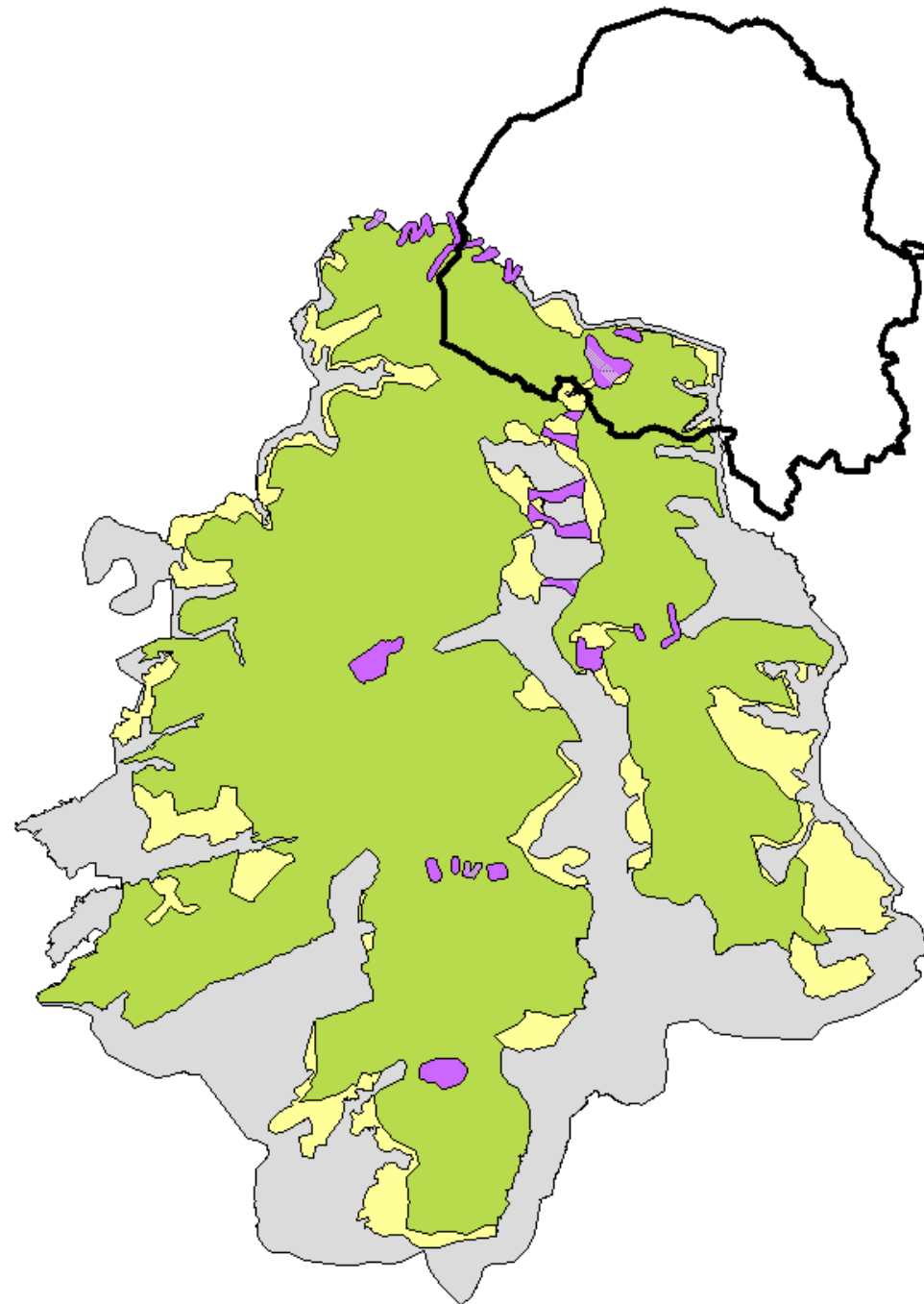


Sett frå Vinje kommune sin side var prosessen med regional plan Hardangervidda ikkje like god

- Satsingsområda blei «reiselivssoner»

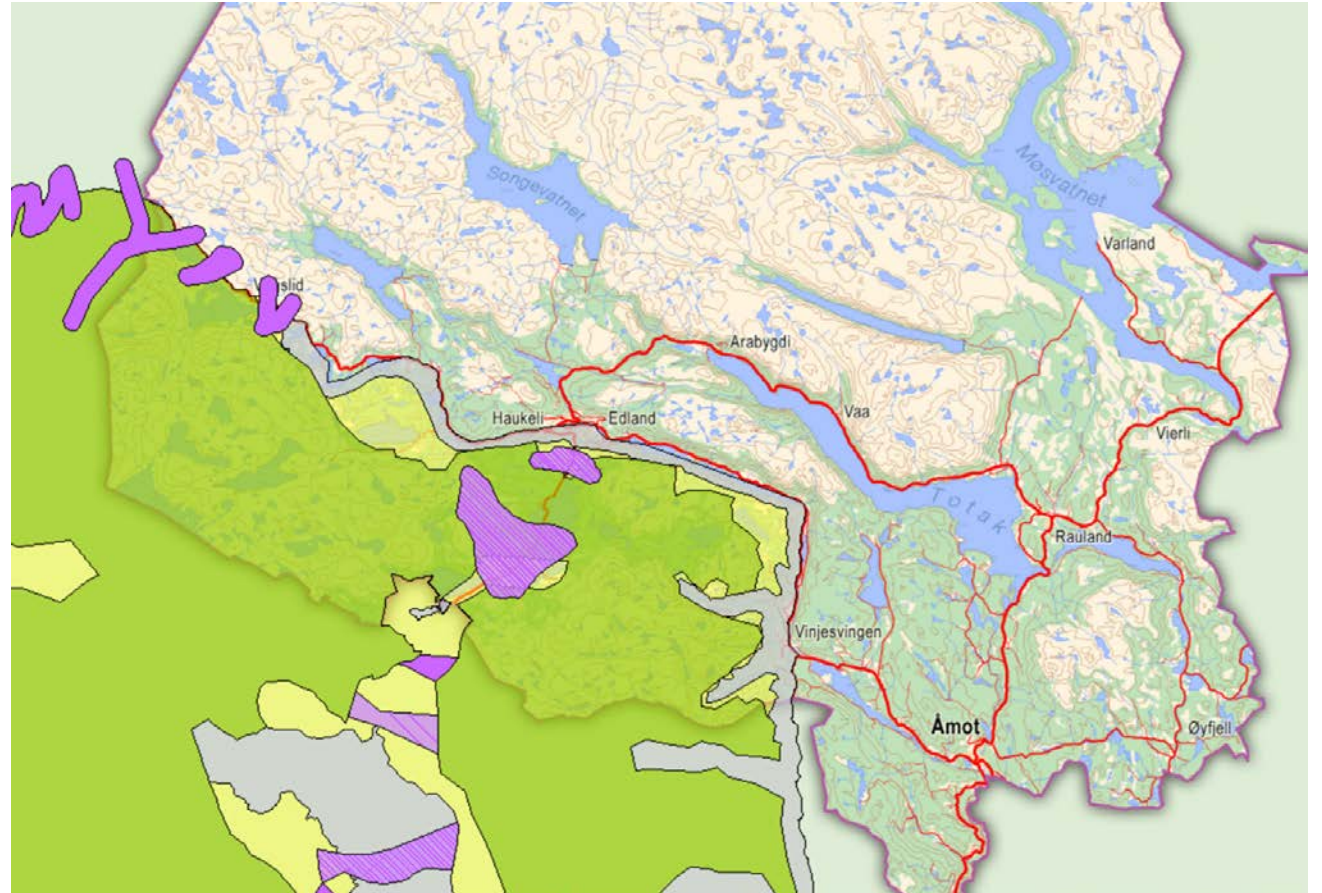


Delar av Vinje er også i
Heiplanen



Proessen med Heiplanen var ikkje så «god»

- Ikkje like grundig arbeid
- Viktige innspel blei ikkje teken omsyn til
- Generelt har difor Heiplanen mindre legitimitet i Vinje, både administrativt og politisk.



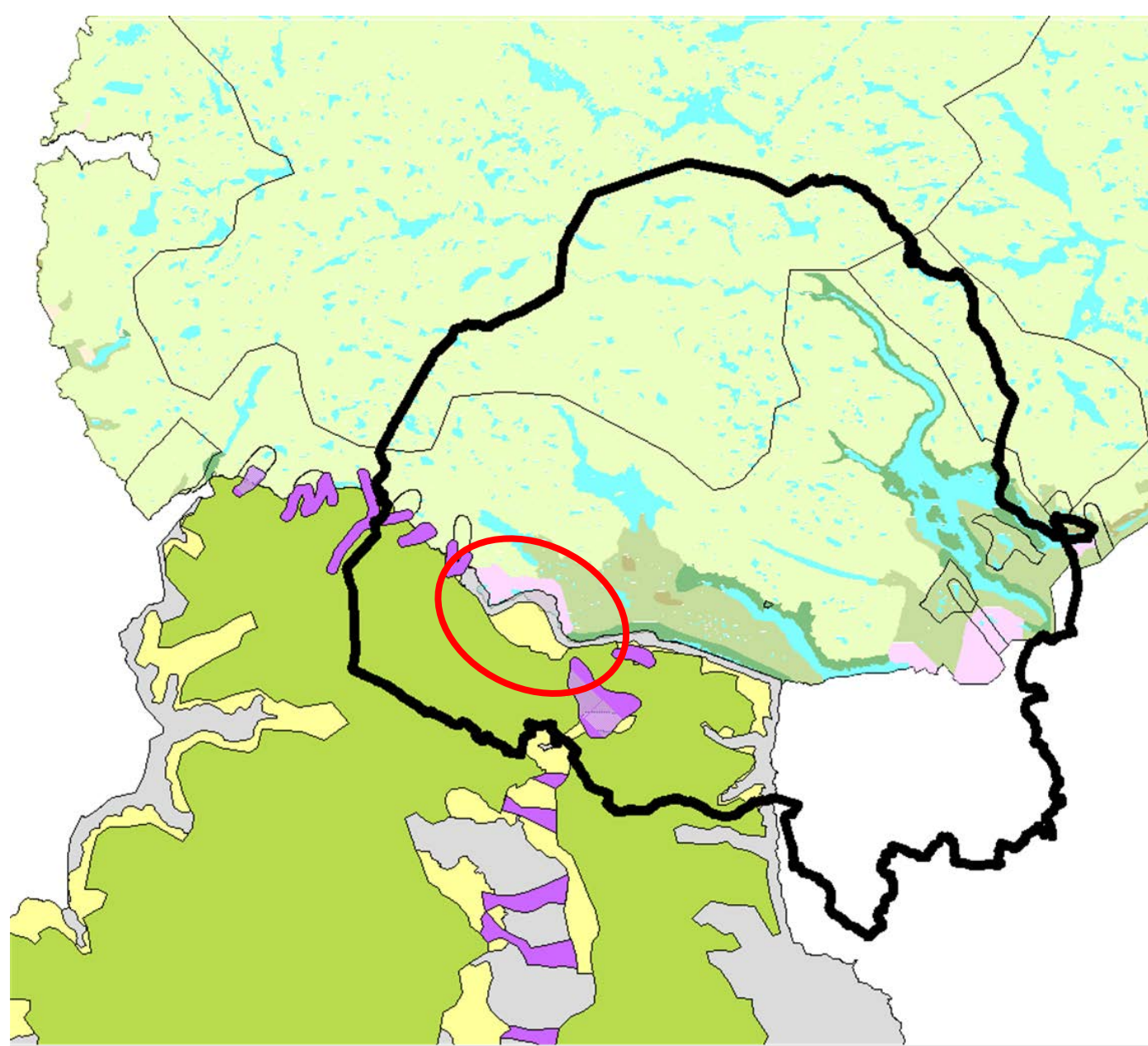


Kommuneplanens arealdel (KPA)

- Prosess parallelt med regional plan Hardangervidda, men blei vedteken nokre månader før (2011).
- Arealbruk i dei to planane tilpassa kvarande.
- «Omsynssone villrein» med føresegner :
 - *Villreininteressene skal vektleggast særskilt*
 - *«det er under utarbeiding regionale planar som vil gi føringar for bruken av områda.»*

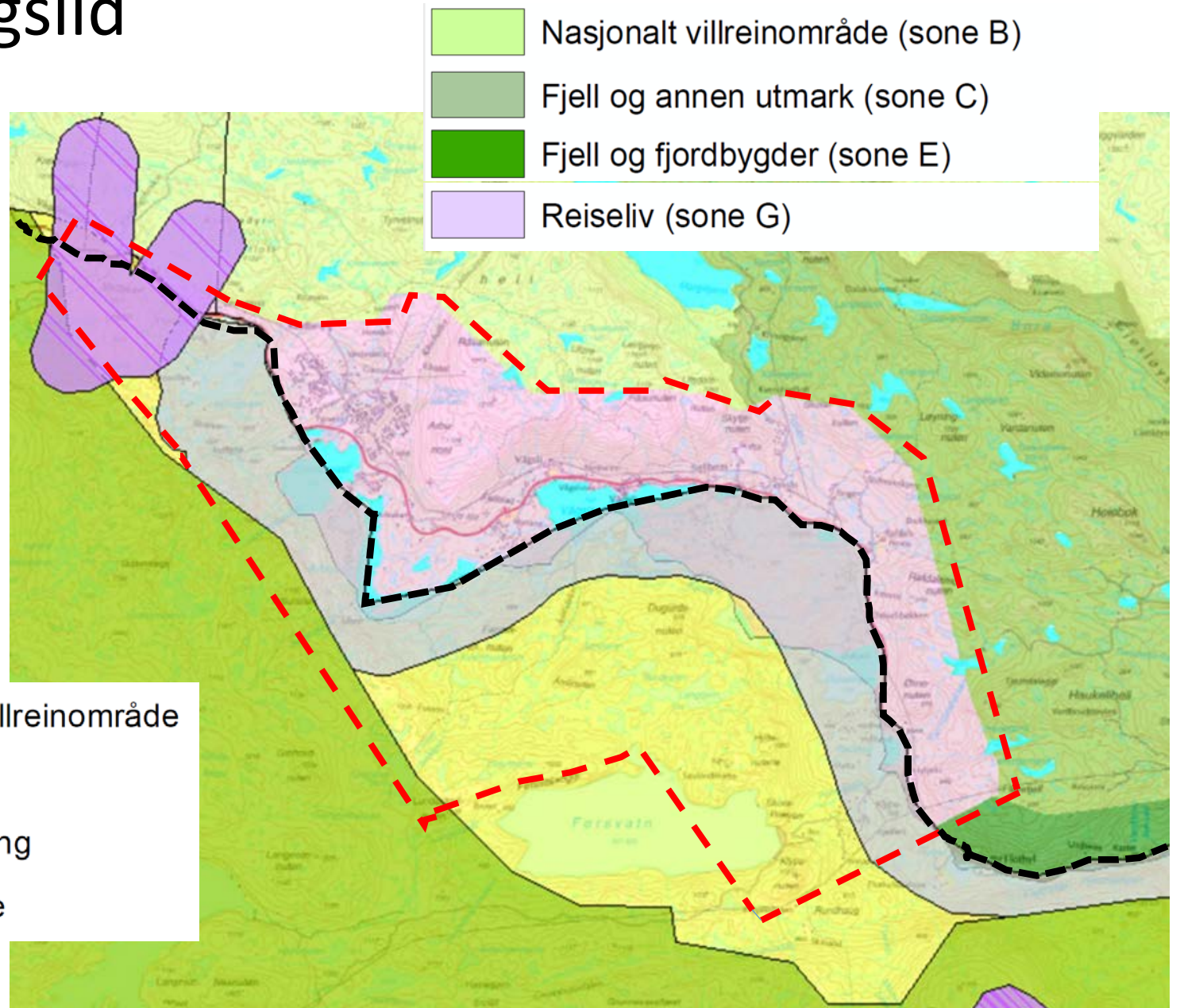
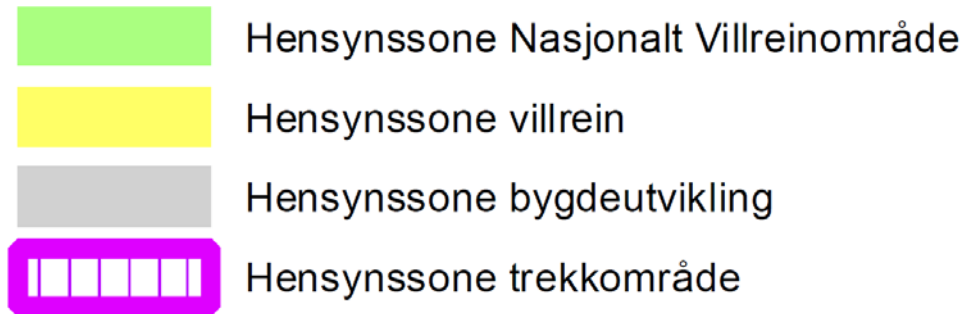
Kommunedelplan Vågslid

Satsingsområde for
hyttebygging



Kommunedelplan Vågslid

- Planområdet er i både regional plan Hardangervidda og Heiplanen

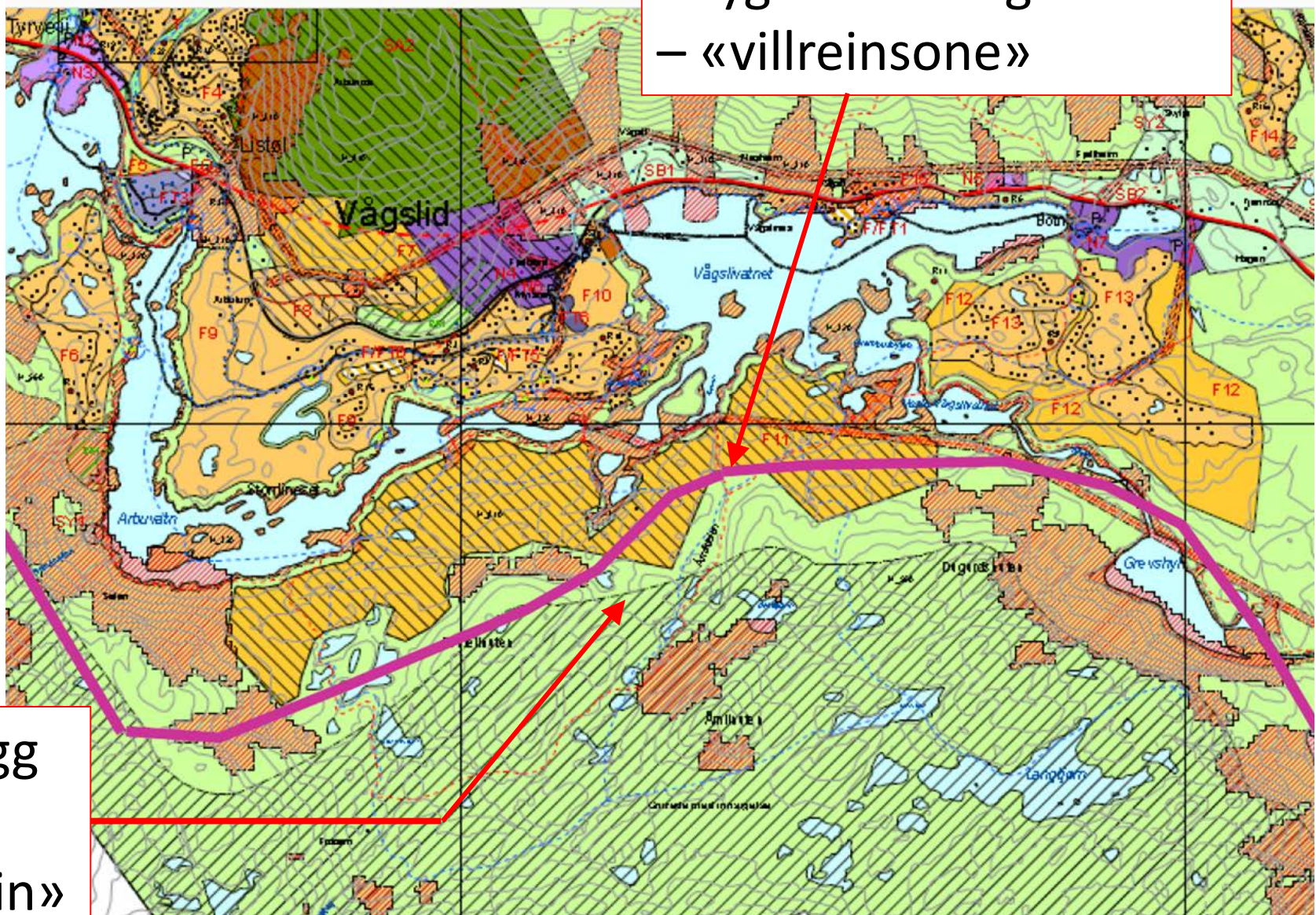


Kommunedelplan Vågslid

Planframlegget utfordret
Heiplanen :

- grense for «omsynssone villrein» lenger sør
- Byggeområde for hytter inne i Heiplanens «villreinsone»

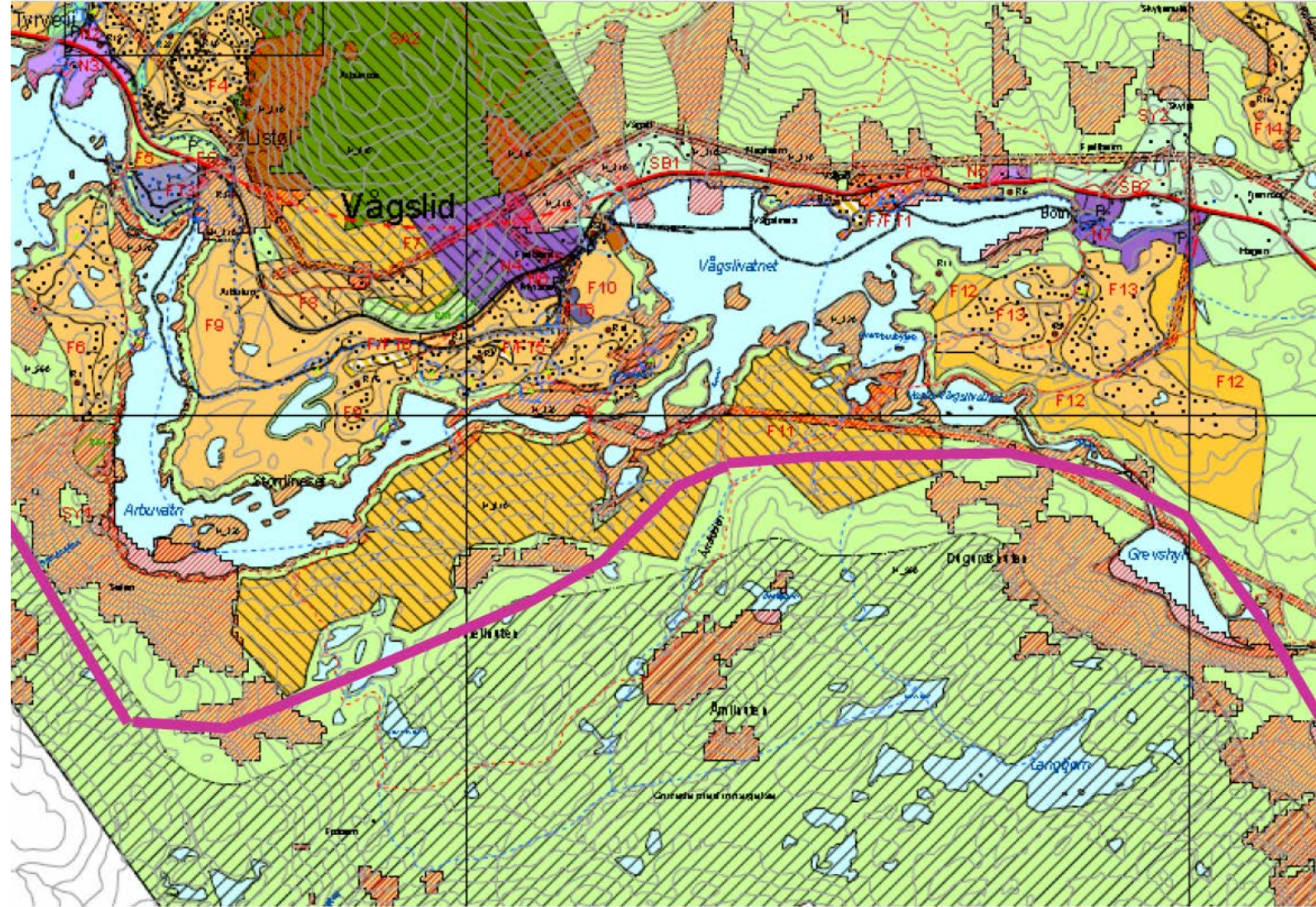
Heiplanens grense
«Bygdeutviklingszone»
– «villreinsone»



Kommunens framlegg
til grense
«omsynssone villrein»

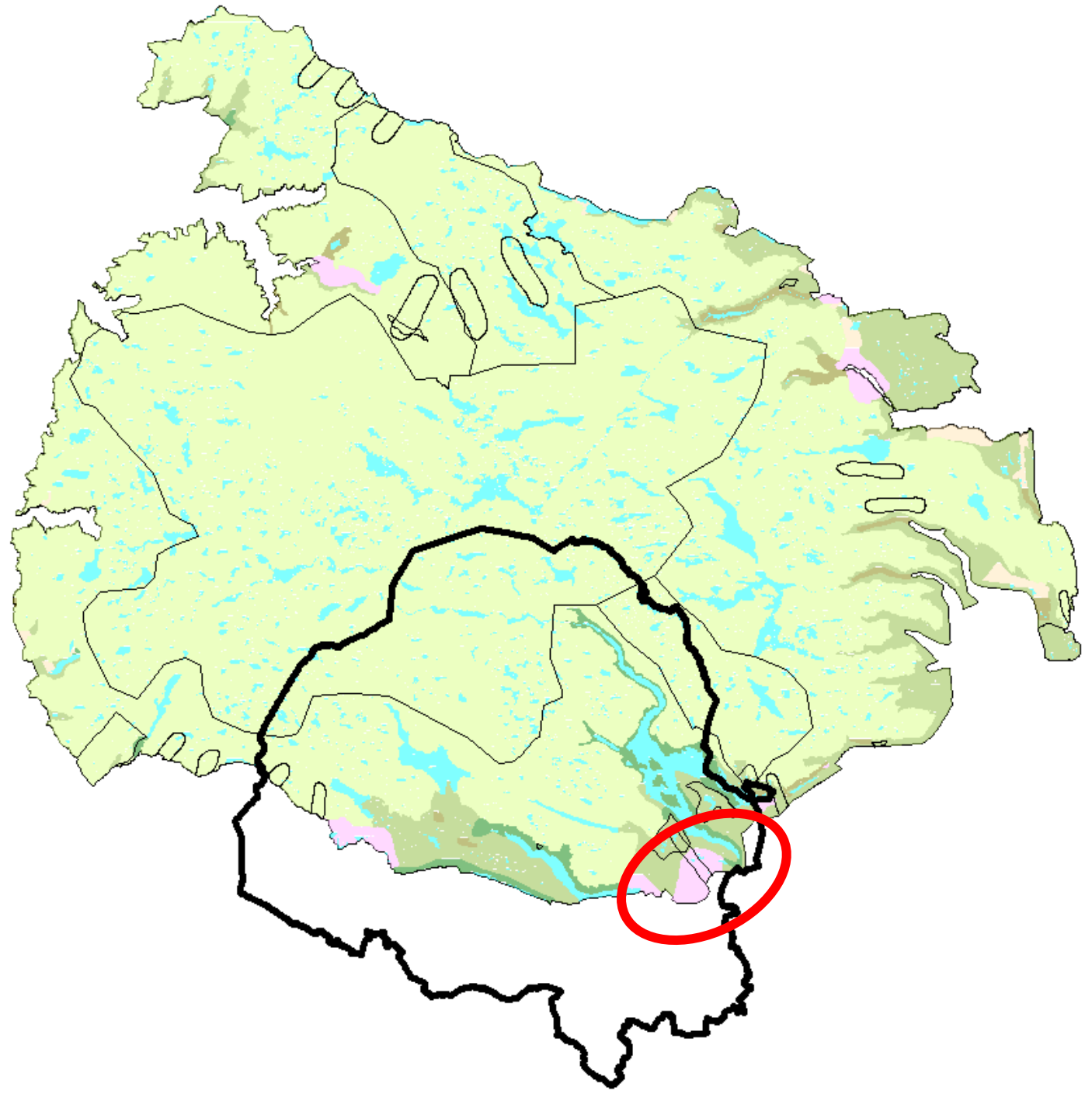
Kommunedelplan Vågslid

- Motsegn frå fylkesmannen
 - Byggeområde og grense omsynssone i strid med Heiplanen
 - Sakna utgreiing av konsekvensar for villreinen av den totale hyttebygginga
- KMD vedtak 2019 : grense omsynssone fluttast til Heiplanens, byggeområde reduserast tilsvarande



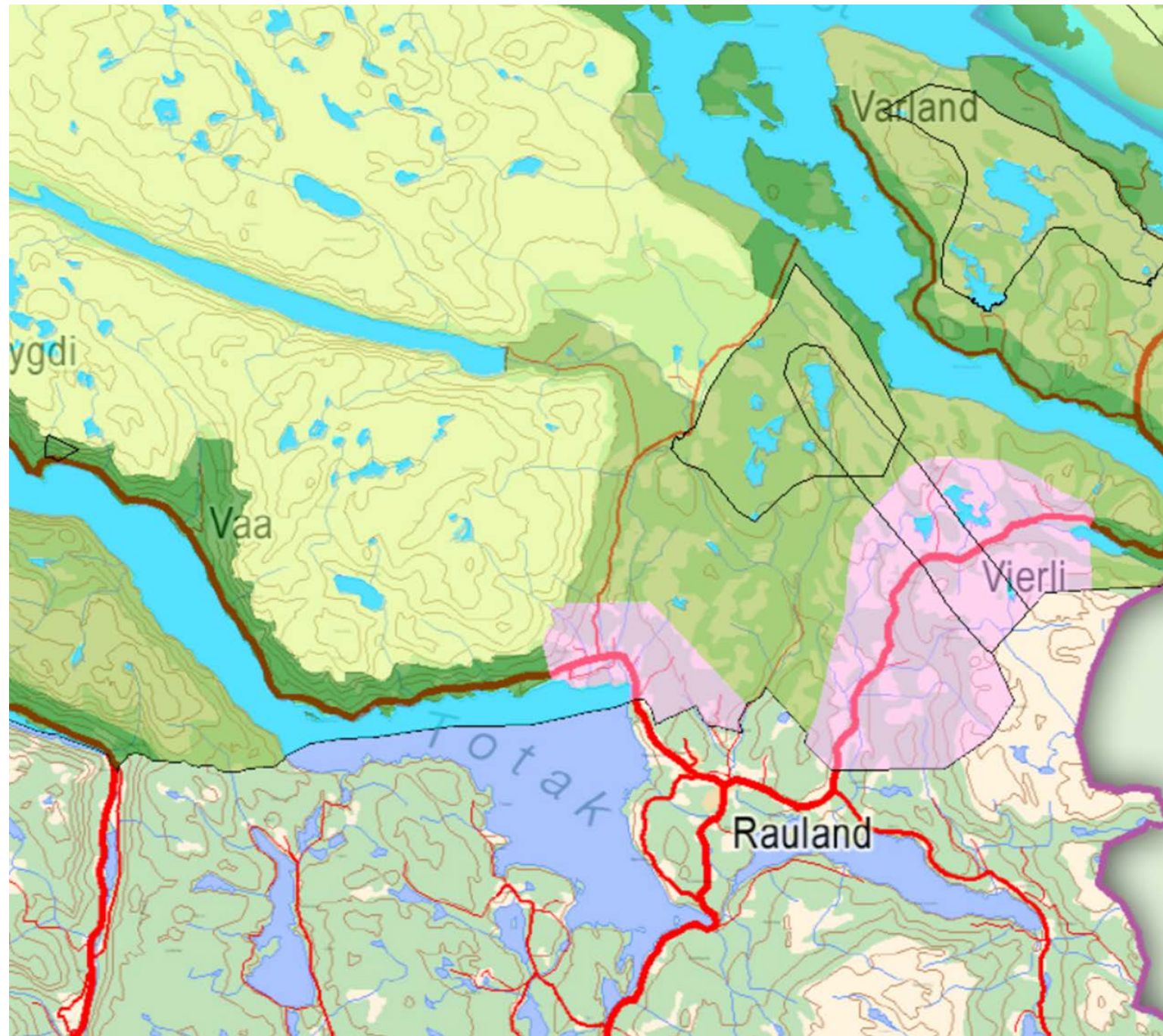
Kommunedelplan Rukkemo - Torvetjønn

- Satsingsområde for
hyttebygging i Rauland



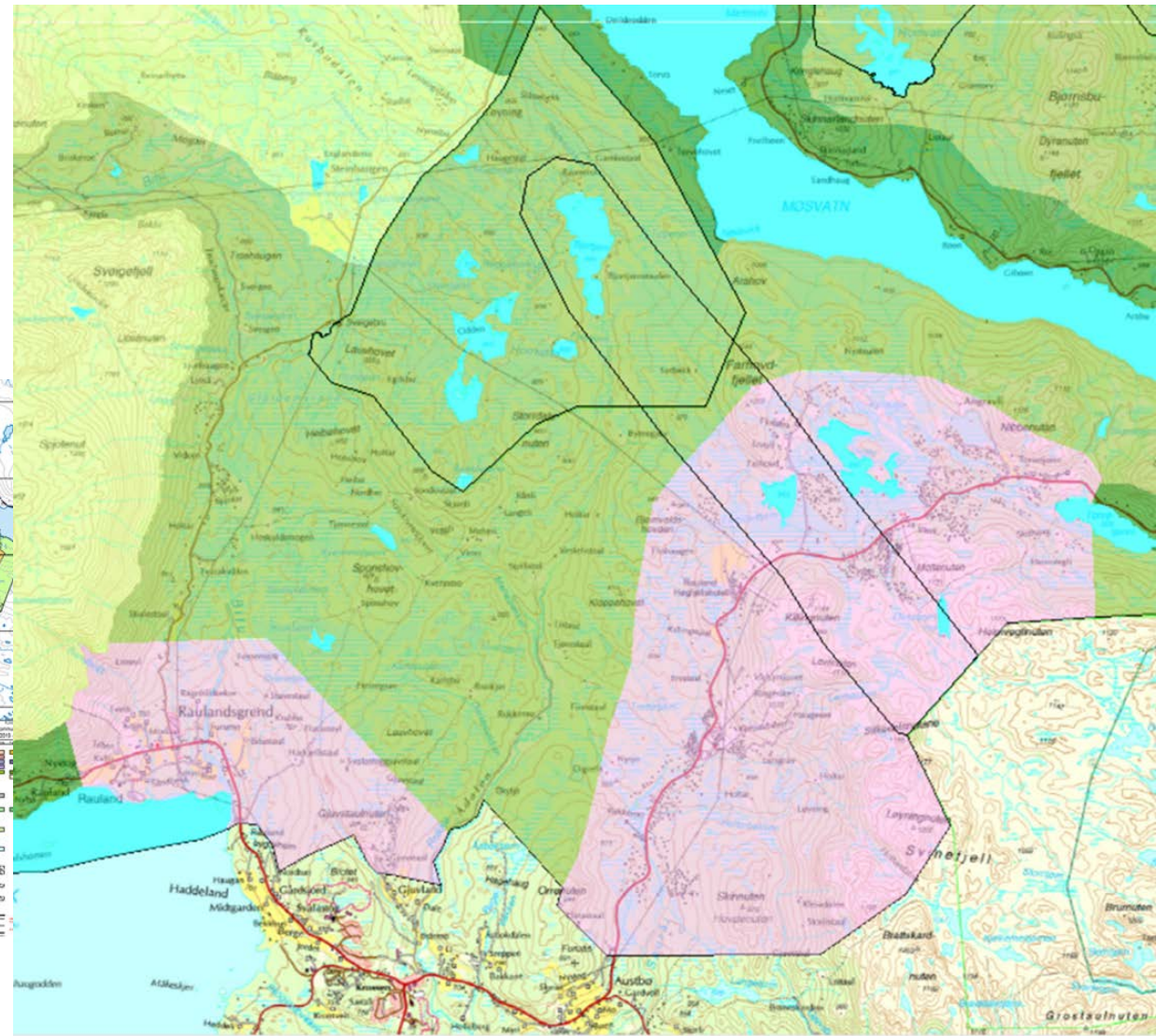
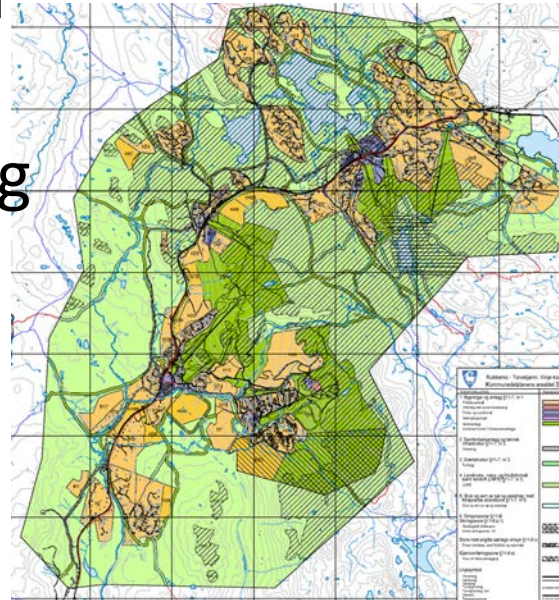
Kommunedelplan Rukkemo - Torvetjønn

- KDP planområde = reiselivssone i regional plan Hardangervidda
- 1900 hytter i dag



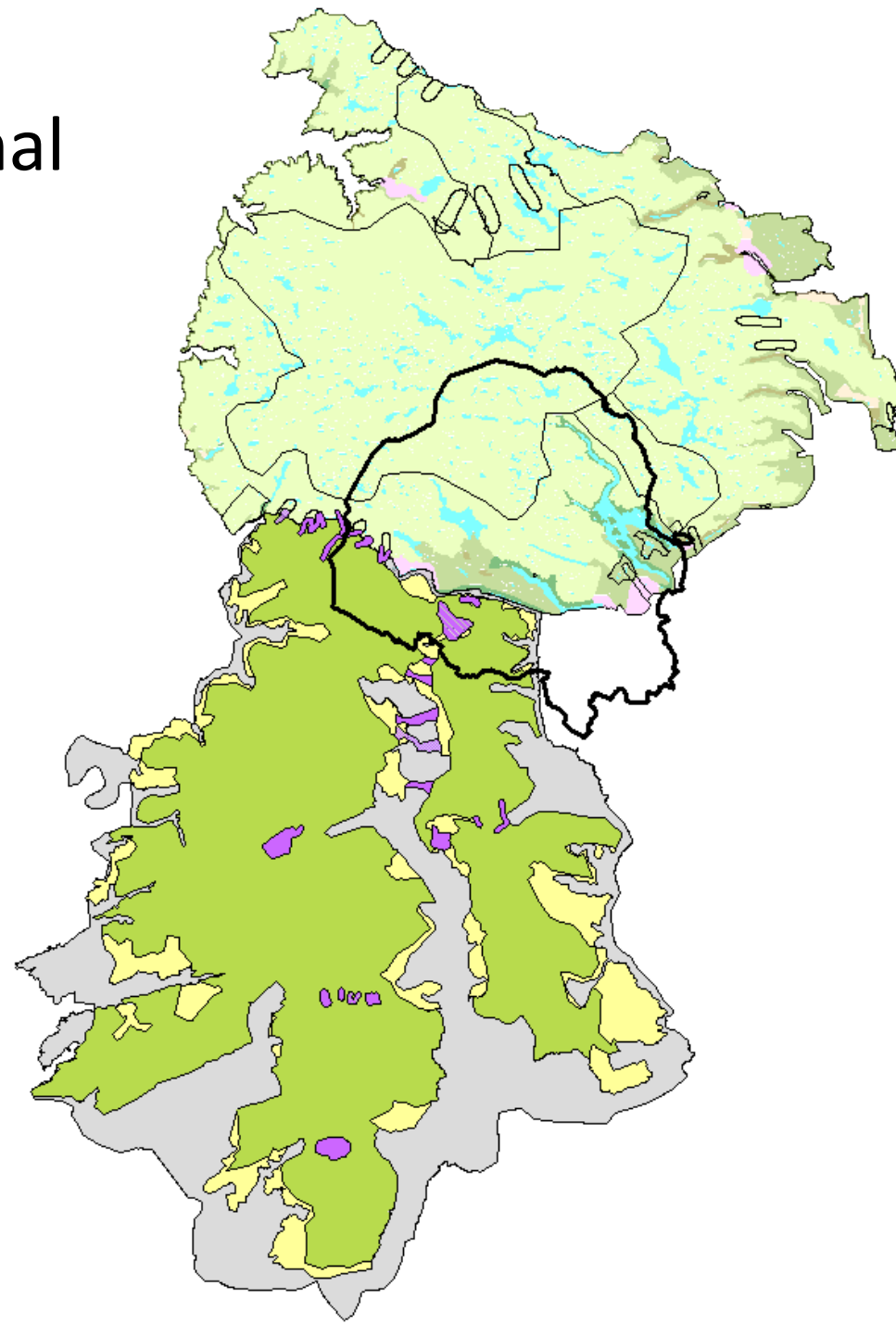
Kommunedelplan Rukkemo - Torvetjønn

- Framlegg til ny KDP på høyring sommaren 2019 :
2000 nye hytter
- Motsegn frå fylkesmannen :
saknar utgreiing av konsekvensar
for villreinen, jf
Naturmangfaldlova
(gitt
utbyggingsomfang og
kanaliseringstiltak)



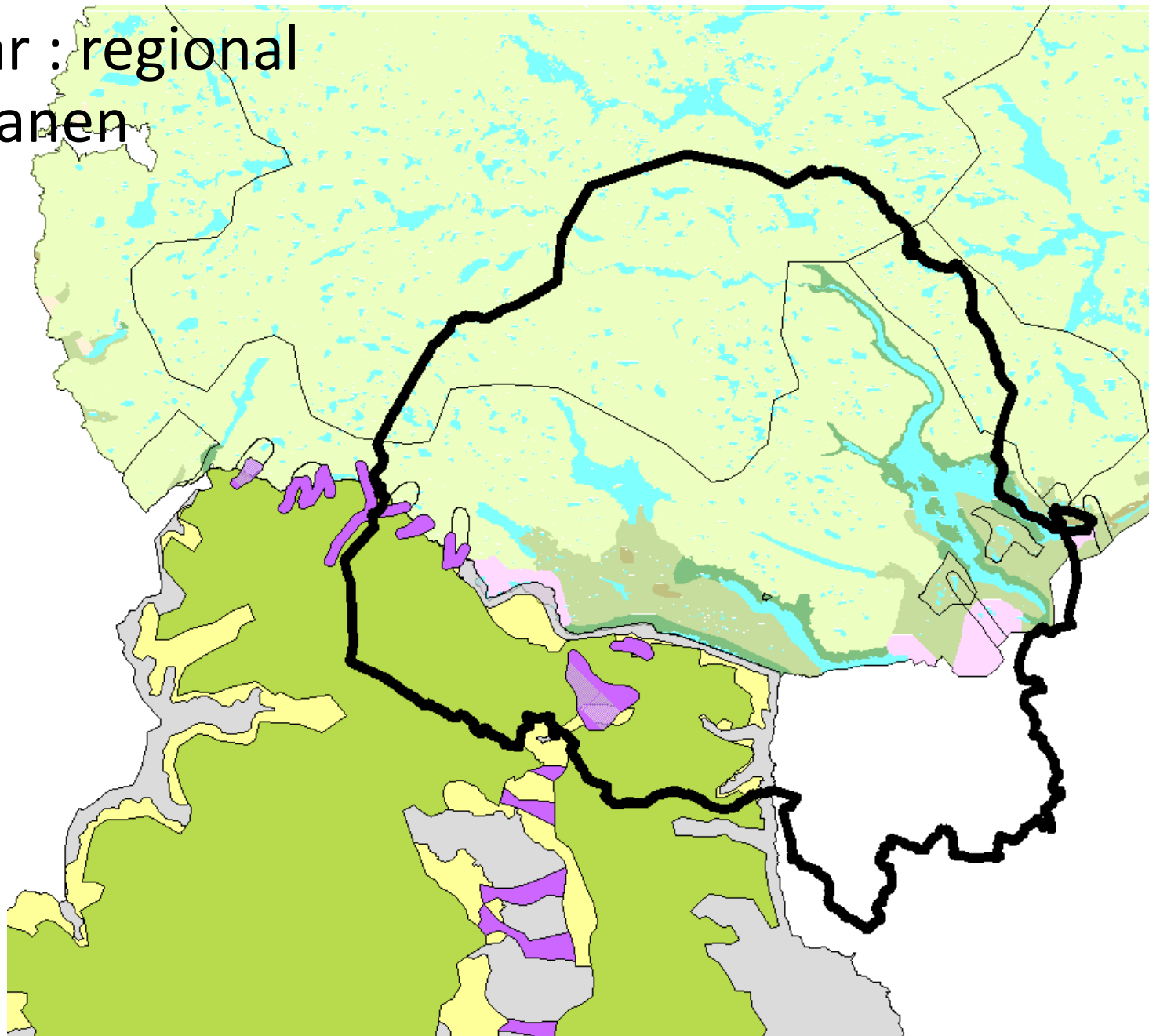
Vinje : to ulike regionale planar : regional plan Hardangervidda og Heiplanen

- Byggesak : vanskeleg å forholde seg til to ulike villreinnemnder
- Arealplan : ikkje merka mykje problem
- Vanskeleg for publikum og politikarar, m.a. vanskeleg å forstå kvifor det er ulike arealkategoriar → troverdighet



Vinje : to ulike regionale planar : regional plan Hardangervidda og Heiplanen

- Dei to planana må nytte dei same arealkategoriene, og retningslinene må samordnast.





Refleksjonar

Prosessane : Involvering = eigarskap

- Viktig at kommunane er med og deltek aktivt i prosessen.
- Viktig at kommunane sine innspel blir godt drøfta, slik at kommunane opplever dei er lytta til.
- Viktig med god formidling mellom dei som er med på prosessane og sakshandsamarar/politikarar



Refleksjonar

Utfordring 1 : Kva gjeld ?

- Hardangervidda. retnlinjer §1 : «*Det regionale plankartet og retningslinjene er retningsgivende for videre kommunal planlegging.*» «*Tidligere godkjente og gjeldende kommuneplaner og reguleringsplaner innenfor planområdet gjelder uavhengig av denne planen.*»
- Dette kan vere krevjande, både å forklare politikarar, og å fylgje i sakshandsaminga. Spesielt før kommune(del)planane er rullert.



Refleksjonar

Utfordring 2 : Kor mykje er avklart med regional plan?

- Både regional plan Hardangervidda og Heiplanen seier tilhøvet til villreinen er avklart gjennom arealkategoriar og retningsliner.
- Dette blir oppfatta meir kategorisk enn det er meint.
- Politikarar blir oppgitt og frustrerte. Adm heller ikkje heilt førebudd.
- Kan regionale planar bli tydelegare ?

Takk for meg !





Reguleringsplanar

- Dei fleste i «reiselivssone» i regional plan Hardangervidda – Rauland og Vågslid. Lite konflikt, med få unntak.

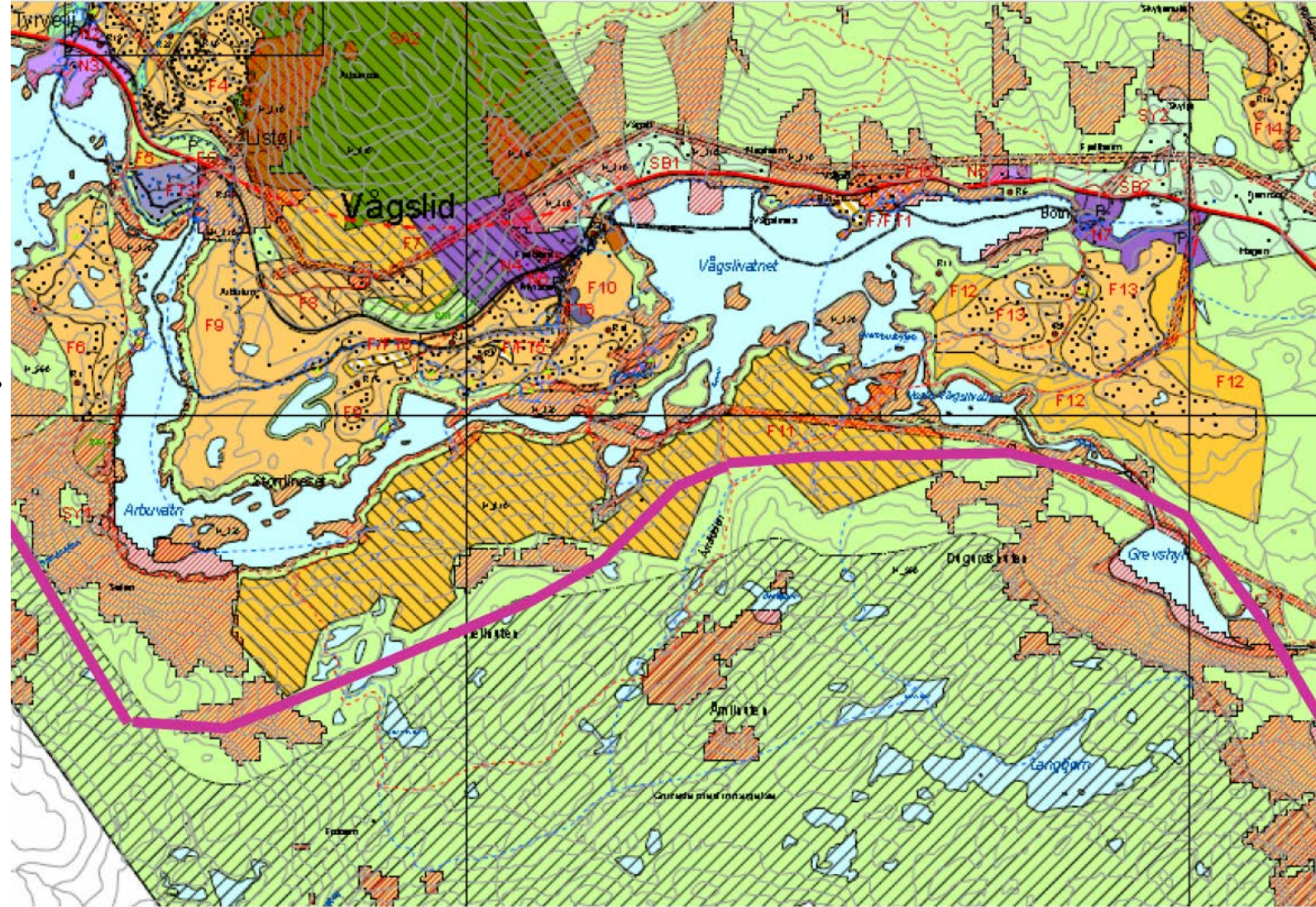
Byggesak

- Alle saker i villreinsonene blir sendt til villreinnemnda til uttale
- Byggesak opplever at
 - villreinnemndene i dei to planområda har ulik praksis
 - villreinnemnda er like streng i villreinsona som i nasjonalt villreinområde. (Heiplanen)

Kommunedelplan Vågslid

Grunngjeving :

- Plass til byggeområde
- Meir naturleg i terrenget
- «Villreinsone», ikkje «nasjonalt villreinområde»
- Grensene i Heiplanen var ikkje grundig drøfta
- Grensene i Heiplanen var grovmaska
- Difor ikkje vesentleg avvik, jfr retn.l. § 2.4



Kommunedelplan Vågslid

Til ettertanke :

- For å ivareta villreinens interesser, og gi meir forutsigbarhet :
Ikkje «bygdeutviklingszone» sør for vassdraget i Vågslid.

