



DET KONGELIGE KOMMUNAL-  
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Statsråden

Ifølge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

15/4537-4

10.11.2015

**Byutviklingsavtaler for en koordinert og klimavennlig byutvikling - invitasjon til samarbeid**

Jeg viser til omtale av bymiljøavtaler i Nasjonal transportplan 2014 – 2023 og pågående forhandlinger om bymiljøavtaler med Oslo/Akershus og Trondheim. Riktig arealbruk er nødvendig for å nå målet om at veksten i persontransport i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykling og gange. Regional eller interkommunal areal- og transportplan skal være i tråd med målene i bymiljøavtalen, og følges opp i den kommunale arealplanleggingen. Regjeringen vil derfor at forpliktelsene knyttet til arealbruk i bymiljøavtalene skal følges opp gjennom en byutviklingsavtale for hver av de fire største byregionene. Byutviklingsavtalene skal være et verktøy for å sikre forpliktende samarbeid mellom staten, fylkeskommune og kommunene om arealbruken. Målet er at avtalene kan sikre raskere og mer forutsigbare prosesser.

Jeg inviterer med dette de fire byregionene enkeltvis til samarbeid om å utarbeide byutviklingsavtaler.

Bedre samordning av areal- og transportplanlegging er et av de viktigste grepene ved overgang fra ordinære bypakker til bymiljøavtaler. Konkret vil byutviklingsavtalene klargjøre hvordan staten, fylkeskommune og kommunene samarbeider for å følge opp tiltakene i handlingsprogrammet til regional areal- og transportplan eller interkommunal arealplan. Dette samarbeidet skal sikre en arealutvikling som bygger opp under de miljøvennlige transportformene. Det er videre viktig at staten er godt koordinert og bidrar til oppfølging av den regionale eller interkommunale planen. Byutviklingsavtalene skal også bidra til å redusere behovet for innsigelser.

Det tas sikte på å legge frem forslag til byutviklingsavtaler for hver byregion i 2016/2017. Forslag til byutviklingsavtale vil etter dette kunne behandles politisk i fylkeskommunene og kommunene. Nærmere prosess avklares i samarbeid med kommunene og fylkeskommunene som inngår i byutviklingsavtalene. Staten vil gi sin endelige tilslutning til byutviklingsavtalene for hver av de fire byregionene gjennom behandling i regjeringen.

Fra statens side vil Kommunal- og moderniseringsdepartementet lede samarbeidet om byutviklingsavtaler. Det er ønskelig at hver planeier oppnevner en kontaktperson med overordnet ansvar for å følge opp den regionale/ interkommunale planen. Jeg ber hver adressat om å informere departementet om hvem som er administrasjonens kontaktperson for samarbeidet innen utgangen av november 2015. Har dere spørsmål om dette, så ber jeg dere om å ta kontakt med Planavdelingen i departementet.

Min ambisjon er at vi gjennom byutviklingsavtalene blir enige om hvordan vi best kan samarbeide for å sikre forutsigbare og raske planprosesser. Målet er gode og helhetlige løsninger for en koordinert og klimavennlig byutvikling i de fire største byregionene.

Jeg ser frem til et godt samarbeid.

Med hilsen



Jan Tore Sanner

Fylkesmannen i Oslo og Akershus	Postboks 8111 Dep	0032	OSLO
Fylkesmannen i Oslo og Akershus	Postboks 8111 Dep	0032	OSLO
Statens vegvesen Vegdirektoratet	Postboks 8142 Dep	0033	OSLO
Jernbaneverket	Postboks 4350	2308	HAMAR
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59	4001	STAVANGER
Stavanger kommune	Postboks 8001	4068	STAVANGER
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Bergen kommune	Postboks 7700	5020	BERGEN
Trondheim kommune	Postboks 2300 Sluppen	7004	TRONDHEIM
Fylkesmannen i Sør-Trøndelag	Postboks 4710, Sluppen	7468	TRONDHEIM

**Adresseliste**

Oslo kommune	Rådhuset	0037	OSLO
Akershus fylkeskommune	Postboks 1200 Sentrum	0107	OSLO
Rogaland fylkeskommune	Postboks 130 Sentrum	4001	STAVANGER
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Trondheimsregionen	Postboks 2300, Sluppen	7004	TRONDHEIM