

Hei, Ønsker at dere skal drøfte foreløpig lønnsmodell for både eiendomsmeglerfullmektiger og eiendomsmeglere. Slik det er nå så blir mange fullmektiger lønnet på ren provisjon under en så kalt "praksis" periode. Eiendomsmeglerfullmektige har sterke kompetansekrav, lover og regler å forholde seg etter. Blant annet en 3-årig bachelor. Bransjen og utdanningsetater gjør det ikke klart hvor vanskelig det faktisk kan være for en nyutdannet megler å etablere seg og motta en levelig lønn. Dette kan både påvirke rådgivning og evnen til å utføre jobben på en forsvarlig måte. Lønnsmodellen fører ikke minst til en utrolig lav risiko for arbeidsgiver i en ansettelsesprosess. Dette har også ført til en bruk-og-kast mentalitet i bransjen hvor de mest tålmodige kanskje holder ut. Det er ikke å store krav å forvente at man kan motta en levelig inntekt etter endt studie for fullmektiger. Bransjen ville mest sannsynlig hatt godt av å revurdert lønningsmodellen totalt, hvor man har en blanding mellom både prestasjonsbasert og fastlønn. Henviser også til denne artikkelen fra Dagens Næringsliv:

<https://www.dn.no/eiendom/espen-rasmus-moen/grethe-wittenberg-meier/bi/meglertopp-vil-ha-forbud-mot-ren-provisjonslonn-mener-det-kan-fore-til-darlig-radgivning/2-1-814403>